



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA VERNESTI
CONSILIUL LOCAL



Cod de identificare fiscală: 4088197
www.primariavernesti.judet-buzau.ro, e-mail: primariavernesti2018@yahoo.com

HOTARARE
Nr 12 din 06.03.2025

privind constatarea alegerii președintelui de ședință
pentru o perioadă de 3 (trei) luni

Consiliul local Vernesti, judetul Buzau;

Avand in vedere:

-referat de aprobare nr. 191 din 06.03.2025 al primarului comunei Vernesti, pentru alegerea presedintelui de sedinta pentru o perioada de 3(trei) luni, incepand cu luna aprilie 2024.

-raport nr. 190 din 06.03.2025 al compartimentului juridic cu privire la alegerea presedintelui de sedinta pentru o perioada de de 3(trei) luni, incepand cu luna martie 2025

-avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul CL Vernesti;

-prevederile art.123 alin.1 si alin.4 si art. 136 alin.1, art.200 din OUG privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

-prevederile art.3 alin.2, art 80 si art.81 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificarile ulterioare, pentru care se avizeaza favorabil proiectul de hotarare..

-prevederile art.4,art.7 alin.1, art.9 si art.10 din Legea nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica locala, cu modificarile ulterioare.

În temeiul art.139 alin.1 si art.196 alin:1 lit.a si art.197 alin.1 din OUG privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

HOTARASTE

Art.1. Se propune alegerea in functia de presedinte de sedinta, pe o perioada de 3(trei) luni, pe d-l TUDOR JAN -consilier local, incepand cu actuala sedinta.

Art.2. De îndeplinirea si comunicarea prezentei Institutiei Prefectului Judetului Buzau, persoanelor fizice si juridice interesate răspunde secretarul general al UAT comuna Vernesti, jud. Buzau.

Presedinte de sedinta
Consilier local TUDOR JAN

Vernesti,
Data: 06.03.2025

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar general al UAT comuna Vernesti,
Stoicescu Nicolae

Aceasta hotarare a fost adoptata de Consiliul Local al comunei Vernesti in sedinta extraordinara de indata din data de 06.03.2025, cu respectarea prevederilor art.139 alin.1 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ,actualizat, cu un numar de 14 voturi „pentru”, din numarul total de 15 mandate ale consilierilor locali, respectiv 14 consilieri locali prezenti la sedinta, 1(unu) consilier absent..



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA VERNEȘTI
CONSILIUL LOCAL



Cod de identificare fiscală: 4088197
www.primariavernesti.judet-buzau.ro, e-mail: primariavernesti2018@yahoo.com

HOTARARE
Nr 13 din 06.03.2025

privind aprobarea inițierii demersurilor de actualizare a Planului Urbanistic General al Comunei Vernești și a Regulamentului Local de Urbanism aferent.

**Consiliul Local al Comunei Vernești, județul Buzău,
convocat în ședința extraordinară de îndată din data de 06.03.2025;**

Având în vedere:

- referatul de aprobare, înregistrat la nr.128 din 11.02.2025, aparținând domnului Daniel Năstase- primar al comunei Vernești, jud. Buzău, în calitate de inițiator;
- avizul de legalitate al Secretarului general al comunei Vernești, jud. Buzău;
- raport de specialitate, înregistrat la nr.127 din 11.02.2025 al compartimentului juridic din cadrul UAT Comuna Vernești, județul Buzău;
- avizele consultative ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Vernești, județul Buzău;
- Adresele nr.2225 din 11.02.2025 și nr.2901 din 17.02.2025 ale Consiliului Județean Buzău cu privire la oportunitatea participării Comunei Vernești la programul de finanțare la nivelul județului Buzău, respectiv pentru reactualizarea Planului Urbanistic General al Comunei Vernești și a Regulamentului Local de Urbanism aferent.
- Hotărârea Consiliului Local Vernești nr.58/14.12.2017 privind aprobarea Planului Urbanistic General al comunei Vernești și a Regulamentului Local de Urbanism aferent acestuia, cu valabilitate până la data de 14.12.2027;
- art. 23 alin. (2), art.30 alin.(1) și art. 31 din Ordinul MDRAP nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5 alin. (1) din Ordinul MDRT nr.2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr.1137/2023 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism;



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA VERNEȘTI
CONSILIUL LOCAL



Cod de identificare fiscală: 4088197
www.primariavernesti.judet-buzau.ro, e-mail: primariavernesti2018@yahoo.com

- prevederile art. 5 alin.(1), art. 6, art.25 alin.(1) și (2), art.46, alin.(1³), alin.(1⁷), alin.(1⁸), lit.b), art.46¹ și art.51 alin.(2) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 24 /2000, republicată, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

În temeiul prevederilor art. 129 alin (2), lit. c) și alin (6), lit. c), art.139, alin (1), alin.(3) lit. e), art. 196, alin. (1), lit. a), art.197 alin.(1), art.200 și art. 243, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă inițierea demersurilor de actualizare a Planului Urbanistic General al comunei Vernești și a Regulamentului Local de Urbanism aferent.

Art.2. Primarul comunei Vernești, județul Buzău, prin intermediul personalului din aparatul de specialitate al acestuia din cadrul Compartimentelor contabilitate, juridic, urbanism, autorizații construcții va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3. Prezenta hotărâre, prin intermediul Secretarului general al comunei Vernești, a aparatului de specialitate al primarului, se publică în Monitorul Oficial Local al Comunei Vernești, jud. Buzău, pe pagina de internet a institutiei, se înaintează și se comunică: Primarului comunei Vernești, Compartimentului Urbanism si Amenajarea Teritoriului, precum și Instituției Prefectului - Județul Buzău pentru efectuarea controlului de legalitate.

Presedinte de sedinta
Consilier local TUDOR JAN

Vernești,
Data: 06.03.2025

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar general al UAT comuna Vernești,
Stoicescu Nicolae

Aceasta hotarare a fost adoptata de Consiliul Local al comunei Vernești in sedinta extraordinara de indata din data de 06.03.2025, cu respectarea prevederilor art.139 alin.3), lit.e) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, actualizat, cu un numar de 14 voturi „pentru”, din numarul total de 15 mandate ale consilierilor locali, respectiv 14 consilieri locali prezenti la sedinta, 1(unu)consilier absent.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA VERNEȘTI
CONSILIUL LOCAL



Cod de identificare fiscală: 4088197
www.primariavernesti.judet-buzau.ro, e-mail: primariavernesti2018@yahoo.com

HOTARARE
Nr 14 din 06.03.2025

privind aprobarea participării UAT –Comuna Vernești la Programul național multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism

**Consiliul Local al Comunei Vernești, județul Buzau,
convocat în ședința extraordinară de îndată din data de 06.03.2025;**

Având în vedere:

- referatul de aprobare, înregistrat la nr.134 din 11.02.2025, aparținând domnului Daniel Năstase- primar al comunei Vernești, jud. Buzau, în calitate de inițiator;
- avizul de legalitate al Secretarului general al comunei Vernești, jud. Buzau;
- oferta estimativa tehnico-financiara pentru reactualizare P.U.G al Comunei Vernești, județul Buzau, prezentata de SC ARCADIA MASTER DESIGN SOLUTION SRL reprezentata de arhitect Musat George Alexandru si inregistrata la Primaria Vernești sub nr.132 din 11.02.2025.
- raport de specialitate, înregistrat la nr.133 din 11.02.2025 al compartimentului juridic din cadrul UAT Comuna Vernești, județul Buzau;
- avizele consultative ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Vernești, județul Buzau;
- Adresele nr.2225 din 11.02.2025 si nr.2901 din 17.02.2025 ale Consiliului Județean Buzău cu privire la oportunitatea participării Comunei Vernești la programul de finanțare la nivelul județului Buzau, respectiv pentru reactualizarea Planului Urbanistic General al Comunei Vernești și a Regulamentului Local de Urbanism aferent.
- Hotărârea Consiliului Local Vernești nr.58/14.12.2017 privind aprobarea Planului Urbanistic General al comunei Vernești și a Regulamentului Local de Urbanism aferent acestuia, cu valabilitate pana la data de 14.12.2027;
- art. 23 alin. (2), art.30 alin. (1) și art. 31 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, aprobate prin Ordinul MDRAP nr. 233/2016, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr.1137/2023 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism;
- prevederile art. 44 și art. 45 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 5 alin.(1), art. 6, art.25 alin.(1) și (2), art. 46, alin.(1³), alin.(1⁷), alin.(1⁸), lit.b), art. 46¹ și art. 51 alin.(2) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată, cu modificările și completările ulterioare;



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA VERNEȘTI
CONSILIUL LOCAL



Cod de identificare fiscală: 4088197
www.primariavernesti.judet-buzau.ro, e-mail: primariavernesti2018@yahoo.com

- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 24 /2000, republicată, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d), art.139, alin (3), lit. d), lit.e), art. 196, alin. (1), lit. a), art.197 alin.(1), art.200 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă participarea comunei Vernești la Programul național multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism.

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Elaborarea/Actualizarea Planului de Urbanism General și a Regulamentului Local de Urbanism ale comunei Vernești", conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3.(1) Se aprobă solicitarea cofinanțării din Programul național a obiectivului de investiții prevăzut la art.2, în valoare totală estimată de **1.416.000 lei (cu TVA)**, după cum urmează:

- Sume necesare estimate în anul 2025 – 354.000 lei;
- Sume necesare estimate în anul 2026 - 389.400 lei;
- Sume necesare estimate în anul 2027 – 389.400 lei.
- Sume necesare estimate în anul 2028 – 283.200 lei

(2) Se aprobă cofinanțarea din bugetul local al orașului/comunei a obiectivului de investiții prevăzut la art.2, în valoare totală de 50.000 lei.

Art.4. Primarul comunei Vernești, județul Buzău, prin intermediul personalului din aparatul de specialitate al acestuia din cadrul Compartimentelor contabilitate, juridic, urbanism, autorizații construcții va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5. Prezenta hotărâre, prin intermediul Secretarului general al comunei Vernești, a aparatului de specialitate al primarului, se publică în Monitorul Oficial Local al Comunei Vernești, jud. Buzău, pe pagina de internet a instituției, se înaintează și se comunică: Primarului comunei Vernești, Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, precum și Instituției Prefectului - Județul Buzău pentru efectuarea controlului de legalitate.

Presedinte de sedinta
Consilier local TUDOR JAN

Vernești,
Data: 06.03.2025

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar general al UAT comuna Vernești,
Stoicescu Nicolae

Aceasta hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Vernești în ședința extraordinară de îndată din data de 06.03.2025, cu respectarea prevederilor art.139 alin.3), lit.e) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, actualizat, cu un număr de 14 voturi „pentru”, din numărul total de 15 mandate ale consilierilor locali, respectiv 14 consilieri locali prezenți la ședința, 1(unu) consilier absent.