



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZAU
COMUNA VERNESTI
CONSILIUL LOCAL



Cod de identificare fiscală: 4088197
www.primariavernesti.judet-buzau.ro, e-mail: primariavernesti2018@yahoo.com

HOTĂRÂRE
Nr.93 din 22.12.2025.

privind impozitele si taxele locale pentru anul fiscal 2026, conform Codului Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, la nivelul U.A.T comuna Vernesti, judetul Buzau.

Consiliul local al comunei Vernesti, județul Buzău,

Având în vedere :

- referat de aprobare al primarului comunei Vernesti, nr.872 din 15.12.2025.
- raport de specialitate nr.6048 din 17.12.2025 al compartimentului contabilitate- impozite si taxe locale din cadrul Primariei comunei Vernesti, jud. Buzau.
- raport nr.871 din 15.12.2025.al compartimentului juridic din cadrul Primariei Vernesti, jud. Buzau.
- avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Vernesti;
- comunicat oficial din data de 12.08.2025 al Institutului National de Statistica privind rata inflatiei a anului 2024 de 5,6% raportat la indicii preturilor de consum ca referinta pentru stabilirea in anul 2025 a impozitelor si taxelor locale pentru anul urmator, anul 2026,coroborat cu informatiile publicate de catre MDLPA privind rata inflatiei aferenta anului 2024 de 5,6%,iar rata de schimb valutar de 5,0806 lei.
- prevederile **Legii nr.239 din 15 decembrie 2025** privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative
- prevederile **OUG nr.84 din 17.12.2025** pentru modificarea Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative
- prevederile Legii nr.141/2025 privind unele masuri fiscal-bugetare.
- prevederile Legii nr.227/2015, privind Codul fiscal- Titlul IX, privind impozite și taxe locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Cod de Procedura Fiscala – Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile art. 5 alin. (1) lit. a), alin. (2) , art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b) și art. 27 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.
- prevederile O.U.G. nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările ulterioare.
- prevederile Ordonanței Guvernului nr.33/2002 privind reglementarea eliberării certificatelor și adeverințelor de către autoritățile publice centrale și locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordonanței Guvernului nr.99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr.1.309/2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu 2013;
- prevederile Legii nr.193/2019 pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții ;
- prevederile art.129 alin.4 lit.a, art. 136 alin.1 si art.200 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.
- prevederile art.80 si art.81 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile art.7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică

În temeiul art. 129 alin. (4) litera „c” , art. 139 alin. (3) lit. “c” , art. 196 alin. (1) lit. „a” , art.197 alin.1, din Legea nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările si completarile ulterioare.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZAU
COMUNA VERNESTI
CONSILIUL LOCAL



Cod de identificare fiscală: 4088197
www.primariavernesti.judet-buzau.ro, e-mail: primariavernesti2018@yahoo.com

HOTARÂSTE :

Art.1. Pentru anul fiscal 2026, impozitele si taxele locale datorate de contribuabili, persoane fizice si juridice, se stabilesc la nivelul U.A.T comuna Vernesti, judetul Buzau, conform anexei, parte integranta a prezentei hotararii.

Art.2. Se mentin Procedurile si condițiile de acordare a facilităților fiscale din anii anteriori si pentru anul 2026, conform Codului Fiscal, cu modificările si completările ulterioare,

Art.3.(1). Bonificația prevăzută la art.462, alin.(2), art.467, alin.(2), art.472, alin.(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările si completările ulterioare, se stabilește pentru contribuabilii **persoane fizice**, după cum urmează:

- în cazul impozitului pe clădiri la 10 %;
- în cazul impozitului pe teren la 10 %;
- în cazul impozitului pe mijloacele de transport la 10%

(2). Bonificația prevăzută la art.462, alin.(2), art.467, alin.(2), art.472, alin.(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările si completările ulterioare, se stabilește pentru contribuabilii **persoane juridice**, după cum urmează:

- în cazul impozitului pe clădiri la 10 %;
- în cazul impozitului pe teren la 10 %;
- în cazul impozitului pe mijloacele de transport la 10%.

Art.4. Impozitele si taxele locale stabilite prin prezenta hotărâre constituie venituri proprii ale bugetului local al comunei Vernești, judetul Buzau, pentru anul 2026.

Art.5. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se încredințează personalul din aparatul de specialitate al primarului din cadrul Compartimentelor contabilitate, impozite si taxe locale si juridic, la nivelul Primăriei Comunei Vernești, judetul Buzau.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului- județul Buzau, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului localității, și se aduce la cunoștință publică prin afisare la sediul institutiei, publicare pe site-ul institutiei, prin intermediul aparatului de specialitate al Primarului, prin grija secretarului general al UAT comuna Vernesti, judetul Buzau.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Consilier local BANU EDUARD DANIEL

Vernesti,
Data: .22.12.2025

Contrasemneaza pentru legalitate,
p. Secretar general al UAT comuna Vernesti,
Consilier juridic Burlacu Iolanda

Accasta hotarare a fost adoptata de Consiliul Local al comunei Vernesti in sedinta ordinara din data de 22.12.2025., cu respectarea prevederilor art.139 alin.3 lit.c din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, actualizat cu un numar de 14 voturi pentru, 1(unu) abtinere, din numarul total de 15 mandate consilieri locali, respectiv 15 consilieri prezenti la sedinta.

ANEXA LA HOTARAREA NR. 93 DIN 22.12.2025
A CONSILIULUI LOCAL VERNESTI,
JUDETUL BUZAU

Prezentele impozite si taxe intra in vigoare incepand cu data de 01.01.2026, dupa cum urmeaza:

CAP. I. IMPOZITUL PE CLADIRI

Art.1.-(1)IMPOZITUL PE CLADIRI IN CAZUL PERSOANELOR FIZICE este anual si se datoreaza de catre contribuabili pentru cladirile aflate in proprietatea lor, catre bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale in care este amplasata cladirea,-

- (2) **Impozitul pe cladirile rezidentiale (constructii alcatuite din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependintele, dotarile si utilitatile necesare, care satisfac cerintele de locuit ale unei persoane sau familii)** se calculeaza prin alicarea unei cote de 0,1 % asupra valorii determinata pe baza normelor prevazute mai jos.-

VALORILE IMPOZABILE PE METRU PATRAT
De suprafata construita – desfasurata la cladiri si alte constructii
apartinand persoanelor fizice

Nr. Crt.	Tipul cladirii	Valoarea impozabila - lei/m.p.	
		cu instalatii de apa canalizare,electrice,incalzire (conditiicumulative)	fara instalatii de apa canalizare,elect.incalzire
	1)A)Cladire cu cadre din beton armat, sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale tratate termic sau chimic	2677	1606
	B)Cladire cu pereti exteriori din lemn,piatra naturala, caramida nearsa,valatuci, paianta si alte materiale nesupuse unui tratament termic sau chimic	803	535
	2)C)Cladiri anexe cu cadre din beton armat, sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale tratate termic sau chimic	535	469
	D)cu pereti exteriori din lemn,piatra naturala, caramida nearsa,valatuci, paianta si alte materiale nesupuse unui tratament termic sau chimic	335	201
3.	Pentru locuinte situate la subsol,demisol sau mansarda	75%	75%
	din suma care s-ar aplica cladirii		
4.	Pentru spatiile cu alta destinatie decat locuinta situate la subsol, demisol sau mansarda	50%	50%
	din suma care s-ar aplica cladirii		

Pentru determinarea valorilor impozabile se va aplica coeficientul de corectie de 1.10 corespunzator localitatii de rang IV –sat Vernesti resedinta de comuna , zona A, respectiv rang V –satele Zoresti, Niscov, Cirlomanesti, Mierea, Sasenii Noi, Sasenii Vechi, Sasenii Vale si Candesti ale comunei Vernesti –zona A, cum este incadrata comuna Vernesti.-

(3) Calculul impozitului pe cladirile nerezidentiale (orice cladire care nu este rezidentiala) aflate in proprietate persoanelor fizice.

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,2 % asupra valorii care poate fi :

a)valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referinta ;

b)valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta ;

c)valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.-

(4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (3), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 1.

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art.1, alin(2) cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 1, alin(3) .

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 1.

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art.1, alin (2).

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art.1, alin.(3).-

(4)In cazul cladirilor cu destinatie mixta, cand proprietarul nu declara la organul fiscal suprafata folosita in scop nerezidential, potrivit alin.(1, li.b, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii impozabile determinate conform art.457 din Codul Fiscal.

Art.2.-(1)IMPOZITUL PE CLADIRI IN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE.-

Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice

(1)Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii de inventar.-

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,1%, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4)In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determina prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform alin.(1), cu impozitul calculate pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conform alin.(2) sau (3).-

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

CAP. II IMPOZITUL PE TEREN SI TAXA PE TEREN. –

Calculul impozitului/taxei pe teren

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

Impozitul pe teren curti se stabilește în suma de 1380 lei/ ha – zona A, rang IV –sat Vernesti si 1104 lei/ha –zona A, rang V –satele Zoresti, Niscov, Carlomaesti, Mierca, Sasenii Noi, Sasenii Vechi, Sasenii Vale si Candesti apartinand comunei Vernesti.-

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește în suma de 1380 lei/ ha – zona A, rang IV –sat Vernesti si 1104 Lei/ha –zona A, rang V –celelalte sate ale comunei Vernesti.-

(3) În cazul unui teren amplasat în **intravilan**, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr. Crt.	Zona Categoria de folosinta	B
1	Teren arabil	56
2	Pasune	51
3	Faneata	51
4	Vie	94

5	Livada	122
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	56
7	Teren cu ape	36
8	Drumuri si cai ferate	0
9	Teren neproductiv	0

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
IV	1,10
V	1,00

(6) În cazul unui teren amplasat în **extravilan**, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art.1 alin. (2):

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Impozit (lei)
1	Teren cu constructii	60
2	Teren arabil	112
3	Pasune	54
4	Faneata	54
5	Vie	129
6	Livada	129
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera,	22
8	Teren cu apa	3
9	Drumuri si cai ferate	0
10	Teren neproductiv	0

CAP.III.-IMPOZITUL PE MIJLOACE DE TRANSPORT

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr.crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200 cmc sau fractiune din aceasta				Lei/aut o
I.Vehicule inmatriculate (lei/200 cmc sau fractiune din aceasta)		Norma de poluare : Non-euro, E0-E3	Norma de poluare : E4	Norma de poluare : E5	Norma de poluare : E6	Hibride Cu emisii de CO2 peste 50g/km

1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1.600 cmc, inclusiv	19,50	18,80	17,60	16,50	16,20
2.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1.600 cmc	22,10	21,30	19,90	18,70	18,40
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cmc si 2000 cmc inclusiv	29,70	28,50	26,70	25,10	24,60
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cmc si 2600 cmc inclusiv	92,20	88,60	82,80	77,80	76,30
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cmc si 3000 cmc inclusiv	182,90	172,80	154,10	151,20	149,80
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cmc	319,0	297,30	294,40	290,0	275,50
7.	Autobuze, autocare, microbuze	31,20	30,00	28,10	26,40	25,90
8.	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv,	39,0	37,50	35,10	33,00	32,40
9.	Tractoare inmatriculate	18 lei/200 cm.c. sau fractiune din aceasta				
1.	Vehicule cu capacitatea cilindrica	Lei/200 cmc				
1.1.	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica< 4800 cmc	4				
1.2.	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica> 4800 cmc	6				
2.	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	150 lei/an				

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, cu emisii de CO₂ mai mici sau egale cu 50 g/km., impozitul se reduce cu 30%.-

În cazul autovehiculelor actionate electric, impozitul pe mijloacele de transport este in valoare de 40 lei/an.-

(4)Impozitul asupra mijloacelor de transport pentru autovehicule de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone

Se aproba indexarea impozitului pe mijloacele de transport prevazute la art.470, alin.(5) si (6) din Codul Fiscal, autovehicule de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone precum si combinatii de autovehicule, autovehicule articulate sau trenuri rutiere de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, cu rata de schimb a monedei euro in vigoare in data de 01.10.2025 raportata la nivelurile minime prevazute in Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfa, indexare aplicabila in anul 2026 la nivelul comunei Vernesti, judetul Buzau.-

Impozitul (lei/an/vehicul)

<i>Numarul de axe si greutatea bruta maxima admisa</i>	<i>Axa/Axe motoare cu</i>	
	Sistem de suspensie pneumatica sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. Autovehicule cu doua axe		
1) Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	157
2) Masa de cel putin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	157	437
3) Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	437	615
4) Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	615	1392
II. Autovehicule cu trei axe		
1) Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	157	274
2) Masa de cel putin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	274	564
3) Masa de cel putin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	564	732
4) Masa de cel putin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	732	1128
5) Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1128	1753
6) Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1128	1753
III. Autovehicule cu patru axe		
1) Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	732	742
2) Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	742	1158
3) Masa de cel putin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1158	1839
4) Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1839	2728
5) Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1839	2728
Pentru combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone		
Impozitul (lei/an/vehicul)		

<i>Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa</i>	<i>Axa/Axe motoare cu</i>	<i>Alte sisteme</i>
	sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	de suspensie pentru axele motoare
I. 2+1 axe		
1) Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0
2) Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0

3)Masa de cel putin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	71
4)Masa de cel putin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	71	163
5)Masa de cel putin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	163	381
6)Masa de cel putin 22tone, dar mai mica de 23 tone	381	493
7)Masa de cel putin 23 tone,dar mai mica de 25 tone	493	889
8)Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	889	1560

II. 2+2 axe

1)Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	152	356
2)Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	356	584
3)Masa de cel putin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	584	859
4)Masa de cel putin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	859	1036
5)Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1036	1702
6)Masa de cel putin 31tone, dar mai mica de 33 tone	1702	2362
7)Masa de cel putin 33 tone,dar mai mica de 36 tone	2362	3587
8)Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de38 tone	2362	3587

III. 2+3 axe

1)Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1880	2617
2)Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2617	3556

IV. 3+2 axe

1)Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1661	2307
2)Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2307	3191
3)Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	3191	4720

V.3+3axe

1)Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	945	1143
2)Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1143	1707
3)Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1707	2718

(5)În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (5), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totala maxima autorizata	Impozit - lei -
a.Pana la 1 tona, inclusiv	12
b.Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	54
c.Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	79
d.Peste 5 tone	100

CAP. IV.-TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR.-

(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul rural, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	-lei -
a)pana la 150 m, inclusiv	3
b)intre 151 si 250 m, inclusiv	6
c)intre 251 si 500 m, inclusiv	7
d)intre 501 si 750 m, inclusiv	9
e)intre 751 si 1000m, inclusiv	10
f)peste 1000 m	10+0,01 lei/m, pentru fiecare m care depaseste 1000 m

(2) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(3) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește în sumă de 22 lei.

(4) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(5) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1,% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(6) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(7) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

(8) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare de 3lei/m.p. afectat.

(9) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

(10) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3 % din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

(11) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2,% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

(12) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de 11 lei, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

(13) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește în suma de 19 lei pentru fiecare racord.-

(14) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește în sumă de 12 lei.

Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități

(1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare se stabilește în suma de 32 lei.

(2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc în suma de 110 lei. .

(3) Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei Vernesti o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în suma de 7 lei/ m.p. -

CAP. V.-TAXE PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

(1) Contribuabilii care beneficiază sub diverse forme de serviciul de reclama și publicitate pe domeniul public sunt obligați să încheie contracte în acest sens și datorează bugetelor locale pe raza cărora se efectuează publicitatea o taxă de reclama și publicitate de 3% din valoarea contractului, exclusiv taxa pe valoarea adăugată aferentă.-

Nivelul taxelor pentru folosirea de afișe și panouri în scopuri publicitare se stabilesc după cum urmează :

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică -49 lei/m.p. sau fracțiuni de m.p. ;

b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclama -36 lei/m.p. sau fracțiuni de m.p.

CAP. VI.-IMPOZITUL PE SPECTACOLE

(1) Contribuabilii care organizează manifestări artistice și distractive de videoteca și discotecă, denumite în continuare spectacole, datorează impozit pe spectacole calculat în cote procentuale asupra încasărilor din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor sau în sumă fixă pe metru pătrat, în funcție de suprafața incintei unde se desfășoară spectacolul.

Pentru manifestările artistice și competițiile sportive impozitul pe spectacol se stabilește asupra încasărilor din vânzarea abonamentelor și a билетelor de intrare, prin aplicarea următoarelor cote:

a) 2% pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert simfonic, sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice altă competiție sportivă internă sau internațională ;

b) 5% în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

CAP.VII.-ALTE TAXE LOCALE

(1) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliul local se stabilește în sumă de 48 lei.-

(2) Taxa pentru desfacerea căsătoriei prin divorț pe cale administrativă se stabilește în sumă de 788 lei.

(3) Taxa pentru activități de comerț stradal se stabilește în sumă de 26 lei/zi.-

(4) Taxa pentru înregistrare permanentă sau temporară a vehiculelor 53 lei(nr.de înregistrare).-

(5) Taxa pentru eliberarea plăcutelor de înregistrare vehicule pentru care există obligativitatea înregistrării - 53 lei-pentru mopede și carute și 79 lei pentru tractoare agricole sau forestiere, a remorcilor destinate a fi tractate de acestea și a mașinilor autopropulsate.-

CAP.VIII.-FACILITATI FISCALE.-

IMPOZITUL PE CLADIRI

Se acordă facilități fiscale *persoanelor fizice*

a) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

b) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nrecăsătorite ale veteranilor de război.

Se acordă facilități fiscale - *persoanelor juridice*

a) clădirile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;

b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

d) clădirile funerare din cimitire și crematorii;

e) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe;

f) clădirile utilizate de unitățile sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;

g) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

h) clădirile noi realizate ca parte a unor proiecte investiționale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitării și logisticii, pe baza procesului-verbal de recepție finală întocmit la terminarea lucrărilor, în condițiile legii, pentru o perioadă de 2 ani de la recepția acestora, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc recepția și cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat; activitățile ce intră sub incidența prevederii se stabilesc prin normele metodologice date în aplicarea prezentului cod;

i) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

j) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

k) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului, cu

excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

l) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

m) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

n) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

Impozitul și taxa pe teren

Se acordă facilități fiscale *persoanelor fizice*

a) terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art.1 din Ordonanța Guvernului nr.105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

b) terenul aferent clădirii folosită ca domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război.

Se acordă facilități fiscale *persoanelor juridice*

a) terenurile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agreement;

b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;

d) terenurile aparținând cimetiriilor și crematoriilor;

e) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și terenurile utilizate de către creșe;

f) terenurile utilizate de unitățile sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;

g) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;

h) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;

- i) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere – S.A. și Compania Națională de Investiții Rutiere S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;
- j) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;
- k) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- l) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- m) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- n) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;
- o) terenurile aferente clădirilor noi realizate ca parte a unor proiecte investiționale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitării și logisticii, pentru o perioadă de 2 ani de la recepția finală a clădirii potrivit procesului-verbal de recepție întocmit la terminarea lucrărilor, în condițiile legii, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc recepția și cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat; activitățile ce intră sub incidența prevederii se stabilesc prin normele metodologice date în aplicarea Codului fiscal.

Impozitul asupra mijloacelor de transport

Se acorda facilitati fiscale persoanelor fizice și juridice prevazute la art.469 alin.1 din Codul fiscal:

- a) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;
- b) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;
- c) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;
- d) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;
- e) un mijloc de transport aflat în proprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare, la alegerea contribuabilului;
- h) mijloacele de transport aflate în proprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport.

CAP.IX.CONTRAVENTII

Depunerea peste termen a declaratiilor de impunere se sanctioneaza cu amenda de la 82 lei la 328 lei iar nedepunerea declaratiei de impunere se sanctioneaza cu amenda de la 328 lei la 819 lei, in cazul persoanelor fizice, iar in cazul persoanelor juridice limitele minime si maxime ale amenzilor se majoreaza cu 300 %.

Stabilirea, constatarea, controlul, incasarea si urmarirea impozitelor si taxelor locale, a majorarilor de intarziere si a amenzilor, solutionarea obiectiunilor, contestatiilor si plangerilor formulate la actele de control sau de impunere, precum si executarea creantelor bugetare se efectueaza de catre serviciile de specialitate ale consiliului local.-

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER LOCAL, BANU EDUARD DANIEL



VERNESTI,
DATA 22.12.2025

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
COMUNA VERNESTI
Nr. 6048 din 17.12.2025

RAPORT DE SPECIALITATE
privind stabilirea nivelurilor impozitelor si taxelor locale aplicabile in anul 2026

Conform art.491, alin.(1), (2) si (3) din Legea nr.239/15.12.2025, publicata in Monitorul Oficial nr.1160/15.12.2025 si modificata de OUG 78/17.12.2025, cu privire la modificarea Legii 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare :(1)Pentru anul fiscal 2026, in cazul oricarui impozit sau oricarei taxe locale, care consta intr-o anumita suma in lei sau care este stabilita pe baza unei anumite sume in lei, cu exceptia impozitului pe cladiri calculat potrivit art.457, a impozitului pe teren calculat potrivit art.465, alin.(4) si (7), si a impozitului pe mijloacele de transport calculat potrivit art.470 alin.(2) si (3¹), sumele respective sunt cele corespunzatoare indexarii anuale, efectuate de catre consiliile locale, tinand cont de rata inflatiei pentru anul fiscal anterior, comunicata pe siteurile oficiale ale Ministerului Finantelor si Ministerului Dezvoltarii, Lucrarilor si Administratiei.Daca in cursul anului 2025 nu s-a efectuat indexarea, prin hotarare a consiliului local se aplica de catre compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevazute de prezentul cod, indexate anual.

(2)Prin exceptie de la prevederile alin.(1), sumele prevazute in tabelele prevazute la art.470, alin.(5) si (6) se indexeaza anual in functie de rata de schimb a monedei euro in vigoare in prima zi lucratoare a lunii octombrie a fiecarui an si publicata in Jurnalul Uniunii Europene si de nivelurile minime prevazute in Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfa pentru utilizarea anumitor infrastructuri.Cursul de schimb a monedei euro si nivelurile minime, exprimate in euro, prevazute in Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfa pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunica pe site-urile oficiale ale Ministerului Finantelor Publice si Ministerului Lucrarilor Publice, Dezvoltarii si Administratiei.-

(3)Sumele indexate conform alin. (2) se aproba prin hotarare a consiliului local si se aplica in anul fiscal urmator.La nivelul municipiului Bucuresti, aceasta atributie revine Consiliului General al municipiului Bucuresti.-

Conform informatiilor publicate pe site-ul Ministerului Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei, rata inflatiei aferenta anului 2024 este 5,60%, iar rata de schimb a monedei euro este de 5,0806 lei.-

Fata de cele mentionate mai sus propun aprobarea proiectului de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2026.-


INSPECTOR,
Nicolae Maria