



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BUZAU  
COMUNA VERNESTI  
CONSILIUL LOCAL



Cod de identificare fiscală: 4088197  
www.primariavernesti.judet-buzau.ro, e-mail: primariavernesti2018@yahoo.com

HOTĂRÂRE  
Nr.49 din 27.04.2023

**privind indexarea cu rata inflației în procent de 13,8%, a impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2024, conform Codului Fiscal, la nivelul U.A.T comuna Vernesti, județul Buzau.**

Consiliul local al comunei Vernesti, județul Buzău,

Având în vedere :

- referat de aprobare al primarului comunei Vernesti, nr.1491 din 06.03.2023.
- raportul nr. 1489 din 06.03.2023 al compartimentului contabilitate- impozite si taxe locale din cadrul Primariei comunei Vernesti, jud. Buzau.
- raportul nr.1490 din 06.03.2023 al compartimentului juridic din cadrul Primariei Vernesti, jud. Buzau.
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local Vernesti;
- comunicatul Institutului Național de Statistică și al M.L.P.D.A. conform căreia rata inflației este de 13,8 % pentru anul fiscal 2022;
- HCL Vernesti nr. 2/31.01.2023 privind aprobarea bugetului local de venituri si cheltuieli al comunei Vernesti, județul Buzău, pentru anul 2023, cu rectificările ulterioare.
- prevederile Legii nr. 368/2022 privind aprobarea bugetului de stat pe anul 2023.
- prevederile art.491 din Legii nr.227/2015, privind Codul fiscal- Titlul IX, privind impozite și taxe locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 266 din Codul de Procedura Fiscală – Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile art. 5 alin. (1) lit. a), alin. (2) , art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b) și art. 27 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, republicata, cu modificările și completările ulterioare.
- prevederile O.U.G. nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare.
- prevederile Ordonanței Guvernului nr.33/2002 privind reglementarea eliberării certificatelor și adeverințelor de către autoritățile publice centrale și locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordonanței Guvernului nr.99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr.1.309/2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul 2013;
- prevederile Legii nr.193/2019 pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții ;
- prevederile art.129 alin.4 lit.a, art. 136 alin.1 si art.200 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.
- prevederile art.80 și art.81 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile art.7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică

În temeiul art. 129 alin. (4) litera „c” , art. 139 alin. (3) lit. “c” , art. 196 alin. (1) lit. „a” , art.197 alin.1, din Legea nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BUZAU  
COMUNA VERNEȘTI  
CONSILIUL LOCAL



Cod de identificare fiscală: 4088197  
www.primariavernesti.judet-buzau.ro, e-mail: primariavernesti2018@yahoo.com

**HOTARÂSTE :**

**Art.1.(1).**Pentru anul fiscal 2024, impozitele si taxele locale datorate de contribuabili, persoane fizice si juridice, se indexează cu rata inflației 13,8 %, față de impozitele si taxele datorate pentru anul 2023 la nivelul U.A.T comuna Vernesti, judetul Buzau.

(2).Nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând valorile impozabile, impozitele, taxele locale, alte taxe asimilate acestora, inclusiv a facilitatilor fiscale, precum și amenzile aplicabile pentru anul 2024, constituind Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.**Se mentin Procedurile și condițiile de acordare a facilităților fiscale din anii anteriori si pentru anul 2024, conform Codului Fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

**Art.3.(1).**Bonificația prevăzută la art.462, alin.(2), art.467, alin.(2), art.472, alin.(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește pentru contribuabilii **persoane fizice**, după cum urmează:

- în cazul impozitului pe clădiri la 10 %;
- în cazul impozitului pe teren la 10 %;
- în cazul impozitului pe mijloacele de transport la 10%.

(2).Bonificația prevăzută la art.462, alin.(2), art.467, alin.(2), art.472, alin.(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește pentru contribuabilii **persoane juridice**, după cum urmează:

- în cazul impozitului pe clădiri la 10 %;
- în cazul impozitului pe teren la 10 %;
- în cazul impozitului pe mijloacele de transport la 10%.

**Art.4.**Impozitele si taxele locale stabilite prin prezenta hotărâre constituie venituri proprii ale bugetului local al comunei Vernest, judetul Buzau, pentru anul 2024.

**Art.5.**Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se încredințează personalul din aparatul de specialitate al primarului din cadrul Compartimentelor contabilitate, impozite si taxe locale si juridic, la nivelul Primăriei Comunei Vernest, judetul Buzau.

**Art.6.**Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului- județul Buzau, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului localitatii, și se aduce la cunoștință publică prin afisare la sediul institutiei, publicare pe site-ul institutiei, prin intermediul aparatului de specialitate al Primarului, prin grija secretarului general al UAT comuna Vernesti, judetul Buzau.

Vernesti,  
Data: 27.04.2023



Președinte de sedinta  
Consilier local Gheorghe Liviu Doru

Contrasemneaza pentru legalitate,  
Secretar general al UAT comuna Vernesti,  
Stoicescu Nicolae

Accesta hotarare a fost adoptata de Consiliul Local al comunei Vernesti în sedinta ordinara din data de 27.04.2023, cu respectarea prevederilor art.139 alin.3 lit.c din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ,actualizat, cu un numar de 15 voturi „pentru”, din numarul total de 15 mandate ale consilierilor locali, respectiv 15 consilieri locali prezenti în sedinta.

ANEXA LA HOTARAREA NR. 49 din 27.04.2023  
A CONSILIULUI LOCAL VERNESTI,  
JUDETUL BUZAU

Prezentele impozite si taxe intra in vigoare incepand cu data de 01.01.2024 dupa cum urmeaza:

**CAP. I. IMPOZITUL PE CLADIRI SI TAXA PE CLADIRI**

**Art.1.-(1)IMPOZITUL PE CLADIRI IN CAZUL PERSOANELOR FIZICE** este anual si se datoreaza de catre contribuabili pentru cladirile aflate in proprietatea lor, catre bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale in care este amplasata cladirea,-

- (2) **Impozitul pe cladirile rezidentiale (constructii alcatuite din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependintele, dotarile si utilitatile necesare, care satisfac cerintele de locuit ale unei persoane sau familii)** se calculeaza prin alicarea unei cote de 0,1 % asupra valorii determinata pe baza normelor prevazute mai jos.-

**VALORILE IMPOZABILE PE METRU PATRAT**  
De suprafata construita – desfasurata la cladirii si alte constructii  
apartinand persoanelor fizice

Nr. Crt.	Tipul cladirii	Valoarea impozabila - lei/m.p.	
		cu instalatii de apa canalizare,electrice,incalzire (conditiicumulative)	fara instalatii de apa canalizare,elect.incalzire
	1)A)Cladire cu cadre din beton armat, sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale tratate termic sau chimic	1.333	800
	B)Cladire cu pereti exteriori din lemn,piatra naturala, caramida nearsa, valatuci, paianta si alte materiale nesupuse unui tratament termic sau chimic	399	266
	2)C)Cladiri anexe cu cadre din beton armat, sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale tratate termic sau chimic	266	233
	D) cu pereti exteriori din lemn,piatra naturala, caramida nearsa, valatuci, paianta si alte materiale nesupuse unui tratament termic sau chimic	167	99
3.	Pentru locuinte situate la subsol,demisol sau mansarda	75%	75%
		din suma care s-ar aplica cladirii	
4.	Pentru spatiile cu alta destinatie decat locuinta situate la subsol, demisol sau mansarda	50%	50%
		din suma care s-ar aplica cladirii	

Pentru determinarea valorilor impozabile se va aplica coeficientul de corectie de 1.10 corespunzator localitatii de rang IV –sat Vernesti resedinta de comuna , zona A, respectiv rang V –satele Zoresti, Niscov, Cirlomanesti, Mierea, Sasenii Noi, Sasenii Vechi, Sasenii Vale si Candesti ale comunei Vernesti –zona A, cum este incadrata comuna Vernesti.-

\*)Valoarea impozabila a cladirii, determinate potrivit art.(2) se reduce in raport cu perioada in care au fost realizate, astfel:

-cu 50% pentru cladirea care are o vechime de peste 100 de ani de la data 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;

-cu 30% pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 50 de ani si 100 de ani de la data 1 ianuarie a anului fiscal de referinta ;

-cu 10%. pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani de la data 1 ianuarie a anului fiscal de referinta .-

### **(3) Calculul impozitului pe cladirile nerezidentiale (orice cladire care nu este rezidentiala) aflate in proprietate persoanelor fizice.**

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,2 % asupra valorii care poate fi :

a)valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referinta ;

b)valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referinta ;

c)valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referinta.-

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

(4) In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevederilor alin. (3), impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 1.

### **Calculul impozitului pe cladirile cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice**

(1) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform art.1, alin(2) cu impozitul determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conform art. 1, alin(3) .

(2) In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economica, impozitul se calculeaza conform art. 1.

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa cladirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economica, impozitul se calculează conform art.1, alin (2).

b) în cazul în care la adresa cladirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economica, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economica, impozitul pe cladiri se calculează conform prevederilor art.1, alin.(3).-

### **Art.2.-(1)IMPOZITUL PE CLADIRI IN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE.-**

Calculul impozitului/taxei pe cladirile deținute de persoanele juridice

(1) Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii impozabile a cladirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,1%, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/țaxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/țaxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/țaxei pe clădiri este 5%.

(9) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a unității administrative teritoriale Vernestii concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricărui entități, altele decât cele de drept public se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.-

(10) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

## **CAP. II IMPOZITUL PE TEREN SI TAXA PE TEREN. -**

Calculul impozitului/țaxei pe teren

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

Impozitul pe teren curți se stabilește în suma de 1184 lei/ha – zona A, rang IV –sat Vernestii și 947 lei/ha – zona A, rang V –satele Zorestii, Niscov, Carlomaestii, Mierea, Sasenii Noi, Sasenii Vechi, Sasenii Vale și Candestii aparținând comunei Vernestii.-

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se stabilește în suma de 1184 lei/ha – zona A, rang IV –sat Vernestii și 947 Lei/ha –zona A, rang V –celelalte sate ale comunei Vernestii.-

(3) În cazul unui teren amplasat în **intravilan**, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr. Crt.	Zona Categoria de folosinta	B
1	Teren arabil	28
2	Pasune	26
3	Faneata	26
4	Vie	47
5	Livada	58
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	28
7	Teren cu ape	18
8	Drumuri si cai ferate	0
9	Teren neproductiv	0

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
IV	1,10
V	1,00

(6) Ca excepție de la prevederile alin. (2)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(7) În cazul unui teren amplasat în **extravilan**, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art.1 alin. (2):

Nr. Crt.	Zona Categoria de folosinta	B
1	Teren cu constructii	30
2	Teren arabil	56
3	Pasune	27
4	Fancata	27
5	Vie pe rod,alta decat cea prev.la 5.1	64
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0
6	Livada pe rod,alta decat cea prev.la 6.1	64
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	0
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, Cu exceptia celui prevazut la nr.crt.7.1	22
7.1	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	0

8	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	1
8.1	Teren cu amenajari piscicole	34
9	Drumuri si cai ferate	0
10	Teren neproductiv	0

### **CAP.III.-IMPOZITUL PE MIJLOACE DE TRANSPORT**

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr.crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200 cmc sau fractiune din aceasta
<b>I.Vehicule inmatriculate (lei/200 cmc sau fractiune din aceasta)</b>		
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1.600 cmc, inclusiv	9
2.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1.600 cmc	10
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cmc si 2000 cmc inclusiv	25
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cmc si 2600 cmc inclusiv	96
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cmc si 3000 cmc inclusiv	192
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cmc	385
7.	Autobuze, autocare, microbuze	32
8.	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv,	40
9.	Tractoare inmatriculate	25
<b>II.Vehicule inregistrate</b>		
1.	Vehicule cu capacitatea cilindrica	Lei/200 cmc
1.1.	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4800 cmc	2
1.2.	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4800 cmc	5
2.	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	66 lei/an

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(6) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (5), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totala maxima autorizata	Impozit - lei -
a.Pana la 1 tona, inclusiv	10
b.Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	46
c.Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	68
d.Peste 5 tone	86

#### **CAP. IV.-TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR.-**

(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul rural, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	-lei -
a)pana la 150 m, inclusiv	3
b)intre 151 si 250 m, inclusiv	5
c)intre 251 si 500 m, inclusiv	6
d)intre 501 si 750 m, inclusiv	8
e)intre 751 si 1000m, inclusiv	9
f)peste 1000 m	9+0,01 lei/m, pentru fiecare m care depaseste 1000 m

(2) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(3) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește în sumă de 19 lei.

(4) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(5) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (4) este egală cu 1,% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(6) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(7) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

(8) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare de 3 lei/m.p. afectat.

(9) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.



(10) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3 % din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

(11) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2,% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

(12) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de 9 lei, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

(13) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește în suma de 16 lei pentru fiecare racord.-

(14) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește în sumă de 10 lei.

#### **Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități**

(1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare se stabilește în suma de 27 lei.

(2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc în suma de 94 lei. .

(3) Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei Vernesti o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în suma de 6 lei/ m.p. -

#### **CAP. V.-TAXE PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE**

(1) Contribuabilii care beneficiaza sub diverse forme de serviciul de reclama si publicitate pe domeniul public sunt obligati sa incheie contracte in acest sens si datoreaza bugetelor locale pe raza carora se efectueaza publicitatea o taxa de reclama si publicitate de 3% din valoarea contractului, exclusiv taxa pe valoarea adaugata aferenta.-

Nivelul taxelor pentru folosirea de afise si panouri in scopuri publicitare se stabilesc dupa cum urmeaza :

a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica -42 lei/m.p. sau fractiune de m.p. ;

b) in cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama -31 lei/m.p. sau fractiune de m.p.

#### **CAP. VI.-IMPOZITUL PE SPECTACOLE**

(1) Contribuabilii care organizeaza manifestari artistice si distractive de videoteca si discoteca, denumite in continuare spectacole, datoreaza impozit pe spectacole calculat in cote procentuale asupra incasarilor din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor sau in suma fixa pe metru patrat, in functie de suprafata incintei unde se desfasoara spectacolul.

Pentru manifestarile artistice si competitii sportive impozitul pe spectacol se stabileste asupra incasarilor din vanzarea abonamentelor si a biletelor de intrare, prin aplicarea urmatoarelor cote:

a) 2% pentru spectacolul de teatru, balet, opera, opereta, concert simfonic, sau alta manifestatie muzicala, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice alta competitie sportiva interna sau internationala ;

b) 5% in cazul oricarei alte manifestari artistice decat cele enumerate la lit. a).

#### **CAP. VII.-ALTE TAXE LOCALE**

(1) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliul local se stabileste in suma de 41 lei.-

(2)Taxa pentru desfacerea casatoriei prin divort pe cale administrativa se stabileste in suma de 676 lei.

#### CAP.VIII.-FACILITATI FISCALE.-

(1)Impozitul pe cladiri, impozitul pe teren, impozitul pe mijloace de transport, taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor, si autorizatiilor, precum si alte taxe nu se aplica pentru :

-veteranii de razboi, vadovele de razboi si vadovele si vadovele nerecasatorite ale veteranilor de razboi ;  
-persoanele fizice prevazute la art.1 si art.5 al Decretului-Lege nr.118/1990 privind acordarea unor drepturi unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu incepere de la 6 martie 1945, precum si celor deportate in strainatate ori constituite in prizonieri, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare.-

-persoanele cu handicap grav sau accentuat si persoanele incadrate in gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentantilor legali pe perioada cat au in ingrijire, supraveghere si intretinere persoane cu handicap grav sau accentuat si persoane incadrate in gradul I de invaliditate ;

(2)Nu se aplica impozitul pe cladiri si impozitul pe terenurile aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 2, lit. c)-f) si j) din Legea nr. 168/2020, pentru recunoasterea meritelor personalului armatei participant la actiuni militare,misiuni si operatii pe teritoriul national sau in afara teritoriului statului roman si acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia si urmasilor celui decedat.-

(3)Nu se aplica impozitul pe cladiri, impozitul pe terenurile aferente acestora si impozitul pe un singur mijloc de transport transport (la alegerea contribuabilului) aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 3, alin. (1) lit. b) si art. 4 alin. (1) din Legea nr.341/2004, cu modificarile si completarile ulterioare.-

(4)In cazul unei cladiri, al unui teren sau al unui mijloc de transport detinut in comun de o persoana fizica prevazuta la alin.(1) scutirea fiscala se aplica integral pentru proprietatile detinute in comun de sotii.

(5)Scutirea de plata impozitului pe cladiri se aplica doar cladirii folosite ca domiciliu de persoanele fizice prevazute la alin.(1),(2) si (3).-

(6)Scutirea de la plata impozitului pe teren se aplica doar terenului aferent cladirii utilizate ca domiciliu de persoanele fizice prevazute la alin.(1),(2) si(3).-

(7)Nu se datoreaza impozitul pe mijloacele de transport apartinand institutiilor publice, ale persoanelor juridice care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri in regim urban sau suburban si pentru mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor in pastoral.

Depunerea peste termen a declaratiilor de impunere se sanctioneaza cu amenda de la 93 lei la 372 lei iar nedepunerea declaratiei de impunere se sanctioneaza cu amenda de la 372 lei la 927 lei, in cazul persoanelor fizice, iar in cazul persoanelor juridice limitele minime si maxime ale amenzilor se majoreaza cu 300 %.

Stabilirea, constatarea, controlul, incasarea si urmarirea impozitelor si taxelor locale, a majorarilor de intarziere si a amenzilor, solutionarea obiectiunilor, contestatiilor si plangerilor formulate la actele de control sau de impunere, precum si executarea creantelor bugetare se efectueaza de catre serviciile de specialitate ale consiliului local.-

Presedinte de sedinta,  
Consilier local Gheorghe Liviu Doru



Vernesti,  
Data 27.04.2023