ROMÂNIA
JUDETUL BUZAU
COMUNA VERNESTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind concesionarea catre Compania de Apa S.A. Buzau a bunurilor incluse in patrimoniul ublic al comunei Vernesti, jud.Buzau, reprezentand bunuri de retur din investitii prin proiectul POS Mediu 2007-2013, si din fondul IID constituit la nivelul operatorului.

onsiliul Local Vernesti, jud. Buzau, întrunit în ședință la data de 26.07.2018.

Având în vedere:

Expunerea de motive nr.5561/10.07.2018 a viceprimarului comunei Vernesti;

Raportul nr 5532/10.07.2018 al compartimentului juridic;

Avizele comisiilor de specialitate ale CLVernesti;

Adresa nr.F 405/27.06.2018 a operatorului Compania de Apa S.A. Buzau.

Prevederile HCLVernesti nr.14/2010 pentru aprobarea participarii Comunei Vernesti in calitate de asociat la ADI Buzau 2008 coroborat cu delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apa catre Compania de Apa S.A. Buzau si ale art. 8 – Sistemul bunurilor de retur . pct. 4 din Contractul de Delegare a gestiunii serviciilor – Dispozitii Generale;

Prevederile H.C.L.nr.7/2018 si HCL nr.31/2018 cu privire la completarea inventarului bunurilor care apartin domeniului public al comunei Vernesti provenite din investitia prin proiectul POS Mediu 2007-2013, catre Compania de Apa S.A. Buzau si si din fondul IID constituit la nivelul operatorului.

- Prevederile art. 8 alin. 3 lit. d^2, art. 10 alin. 5, art.23 alin. 1 lit. a, art. 25 alin. 3, art. 28 alin. 2 lit. b din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice;
- Prevederile Legii 213/1999 privind proprietatea publice, actualizata;
- Prevederile art. 36 al. 2 lit. d) și al. 6 lit. a) pct. 14 si art. 45 alin.6 din Legii 215/2001 privind administratia publica locala, actualizata;

În temeiul art. 45 al. 3 si art.115 alin.1 lit.b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicata si actualizata,

Aceasta hotarare a fost adoptata de Consiliul Local al comunei Vernesti in sedinta ordinara din data de 26.07..2018 cu respectarea prevederilor art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001, a administratiei publice locale, republicata si actualizata, cu un numar de 15 voturi pentru , din numarul total de 15 onsilieri in functie, respectiv 15 consilierii prezenti la sedinta,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aproba concesionarea catre Compania de Apa S.A. Buzau a bunurilor incluse in domeniul public al comunei Vernesti prin HCLVernesti nr.7/2018 si nr.31/2018, reprezentand bunuri de retur din investitii prin proiectul POS Mediu 2007-2013 si din fondul IID constituit la nivelul operatorului. conform anexei nr.1 la prezenta.

Art. 2 Se aproba incheierea unui act aditional la Contractul de Delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apa si canalizare, incheiat intre Asociatia de Dezvoltare Intercomunitare ..Buzau 2008" si Compania de Apa S.A. Buzau, avand ca obiect completarea inventarului bunurilor de retur reprezentand investitii prin proiectul POS Mediu 2007-2013 si din fondul IID constituit la nivelul operatorului..

Art. 3 (1).Compartimentele de specialitate din cadrul UATVernesti, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Este imputernicit Viceprimarul comunei, d-l Ciaus Titus, pentru semnarea documentelor, in numele si pentru CLVernesti,cat si pentru ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei.

Art. 4 Secretarul comunei Vernesti prin intermediul personalului din cadrul aparatului de specialitate al primarului, va comunica prezenta hotarare, Institutiei Prefectului judetului Buzau. autoritatilor si persoanelor interesate.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Consilier local, NESU CRISTINEL

Nr.32 din 26.07.2018

contrasemneaza
secretar Soicescu Nicolae

Aceasta hotarare a fost adoptata de Consiliul Local al comunei Vernesti in sedinta ordinara din data de 26.07..2018 cu respectarea prevederilor art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001, a administratiei publice locale, republicata si actualizata, cu un numar de 15 voturi pentru , din numarul total de 15 onsilieri in functie, respectiv 15 consilierii prezenti la sedinta,

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dupa caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar (TVA inclus)
1	1.8.6.	Extindere retele de distributie apa potabila in localitatile: Vernesti,Niscov,Mierea,Carlomanesti, Candesti, Sasenii Vechi si Gospodaria de Apa Vernesti''	Amplasare pe reteaua de drumuri din satele: -Mierea,Carlomanesti, Sasenii Vechi pe DC in totalitate; -Vernesti si Candesti pe DN 10; -Niscov pe DJ 100H; Carte Funciara nr.24005;nr.cad.24005-Vernesti	**2017**	**17.351.469,71**
2	1.8.6	Retea ditributie apa si bransamente	Amplasare: comuna Vernesti;sat Vernesti, str. 31;Teava PEHD Dn 63mm, L=340ml Bransamente - 4 buc	**2014**	**17.661,01**
3	1.8.6	Retea ditributie apa si bransamente	Amplasare: comuna Vernesti,sat Vernesti, str. 1;Teava PEHD Dn 40mm, L=100ml Bransamente - 3 buc	**2014**	**6.279,53**
4	1.8.6	Retea ditributie apa si bransamente (extindere)	Amplasare: comuna Vernesti. sat Candesti, str. 26;Teava PEHD: Dn50=580m; Dn32=150m;Dn20(bransamente) =200m Bransamente - 34 buc	**2014**	**42.963,88**

Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
HCLVernesti nr. 7/15.01.2018 Legea nr.213/1998 – cu modificarile ulterioare Legea nr.215/2001– cu modificarile ulterioare
HCLVernesti nr.32/26.07.2018
HCLVernesti nr. 32./26.07.2018
HCLVernesti nr. 32./26.07.2018

VICEPRIMAR CIAUS TITUS

PRIMARIA Com. VERNESTI-BZ
Nr. 523 din 27.06.2018

COMPANIA DE APĂ BUZĂU

COMPANIA DE APĂ S.A. BUZĂU
Str. Unirii, bl. 8 FGH, Buzău, jud. Buzău
Nr. Reg. Com. J 10/ 1610/ 2007; C.U.I. RO 22987337;
Capital social: 4.613.700 Lei; Telefon(c)0238 402200;
Secretariat: 0238 720356; fax 0238 445786;
Rel. Pub.: tel/fax 0238 711157; Dispecerat: 0238 715438

www.cabuzau.ro
office@cabuzau.ro
infopublic@cabuzau.ro

ISO 9001 ISO 14001 OHSAS 18001

NR. INTRARE/IEȘIRE NR. F405/27.06.2018

CATRE

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA COMUNA VERNESTI

In atentia domnului primar al Comunei Vernesti

Stimate Domn,

Prin prezenta revenim la adresa inregistrata la dvs. sub nr. 285/11.01.2018 referitoare la protocolul de predare-primire al investitiilor realizate in comuna Vernesti in cadrul Proiectului "Extinderea si modernizarea sistemelor de apa in Judetul Buzau" (POS Mediu 2007-2013) si va rugam sa procedati cu celeritate la emiterea de Hotarare de Consiliu Local pentru concesionarea catre Compania de Apa SA Buzau a bunurilor mentionate in HCL nr. 7/15.01.2018.

Atasam adresa Companiei de Apa SA Buzau, inregistrata la UAT ~~Costesti~~ Vernesti sub nr. 285/11.01.2018.

Cu stima,

Director general
Ionel Tescaru

Director adjunct provizoriu
Simona Savulescu

Sef DIFE
Cristina Nedelcu

5236/27.06.2018

COMPANIA DE APĂ BUZĂU

COMPANIA DE APĂ S.A. BUZĂU
Str. Unirii, bl. 8 FGH, Buzău, jud. Buzău
Nr. Reg. Com. J10/1610/2007; C.U.I. RO 22987337;
Capital social: 4.613.700 Lei; Telefon(c) 0238 402200;
Secretariat: 0238 720356; fax 0238 445786;
Rel. Pub.: tel/fax 0238 711157; Dispecerat: 0238 715438

www.cabuzau.ro
office@cabuzau.ro
infopublic@cabuzau.ro

COMPANIA DE APA SA BUZAU

Nr. 2609 din 14.12.2017

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA VERNESTI

Nr. 285 din 11.01.2018

PROTOCOL

de predare – primire

a investitiei realizate in cadrul proiectului finantat prin POS Mediu 2007 – 2013 (economii)

"Extinderea si modernizarea sistemelor de alumentare cu apa in judetul Buzau" – cod SMIS-CSNR 57020 contract de finantare nr.147 din 12.01.2015

Intre;

1. Compania de Apa SA Buzau cu sediul in municipiul Buzau, bulevardul Unirii, bloc 8FGH, inregistrata cu numarul J/10/1610/2007, CUI 22987337, reprezentata prin domnul Tescaru Ionel – director general- in calitate de predator;

si,

2. Unitatea Administrativ Teritoriala Vernesti,

cu sediul in Comuna Vernesti, str. Principala, Judetul Buzau, reprezentata prin domnul CIAUS TITUS – primar - in calitate de primitor; au convenit la incheierea prezentului,

Protocol de predare-primire

Art.1. In conformitate cu prevederile Ordinului comun nr. 285/01.03.2016 al Ministerului Fondurilor Europene si 300/01.03.2016 al Ministerului Finantelor Publice pentru aprobarea –Metodologiei privind transferul investitiilor realizate din sursele de finantare publice, in cadrul proiectelor de investitii aprobate prin contractele de finantare aferente Programului operational sectorial Mediu publicat in Monitorul Oficial al Romanie, partea I, nr.193/15.03.2016 reprezentantii din Compania de Apa SA Buzau si UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA

VERNESTI, au procedat la predarea-primirea bunurilor prevazute in Anexa 1 – Bunurilor publice realizate in cadrul proiectului finantat prin POS Mediu 2007-2013 (economii) "Extinderea si modernizarea sistemelor de alumentare cu apa in judetul Buzau" – contract de finantare nr.147 din 12.01.2015, in valoare totala cu TVA de **17.351.469,71** lei, partea finantata din fonduri nerambursabile (UE, buget de stat si buget local).

Partea finantata din fonduri proprii ale companiei va fi predata UAT la expirarea contractului de delegare si sau amortizata complet.

Art.2. Prezentul protocol de predare-primire a bunurilor de retur conform Anexa 1 a fost intocmit la data de 29.11.2017 si este insotit de urmatoarele documente: centralizator facturi, copii facturi din centralizator, copie proces verbal de receptie a investitiei si copie proces verbal de punere in functiune a investitiei.

Art.3. Unitatea Administrativ Teritoriala Vernesti, prin Hotarare de Consiliu Local, va include aceste bunuri publice in patrimoniul public .

Art.4. Unitatea Administrativ Teritoriala Vernesti, prin Hotarare de Consiliu Local, va concesiona, cu aceeasi data, aceste bunuri publice , conform Contractului de Delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare, catre Compania de Apa SA Buzau.

Art.5. Mentionam ca bunurile ce fac obiectul investitiei sunt integrate in infrastructura de apa potabila si canalizare-epurare, care pana la emiterea hotararii de concesionare si dupa vor fi exploatate de Compania de Apa SA pentru asigurarea continuitatii serviciilor conform conventiei partilor si a Contractului de Delegare.

Art.6. Prezentul protocol de predare-primire s-a intocmit in 2 (doua) exemplare cate unul pentru fiecare parte.

COMPANIA DE APA SA BUZAU

Prin ; Director general,

Tescaru Ionel

Data 14.12.2017

UNITATEA ADMNISTRATIV TERITORIALA
Vernesti
Prin ; Primar,
Vice Primar
Cîbos Titus

Data 11-01-2017

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA VERNESTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind atestarea terenului arabil in suprafata de 2500 mp situat in extravilan tarla 41 Parcela 1735 pct „Malul Cotului '' aparținând la Inventarului bunurilor al domeniului privat al comunei Vernesti ,jud. Buzau

Consiliul local Vernesti,jud. Buzau;

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului comunei, înregistrată sub nr.3270/21.05.2014
- raportul Comisiei de inventariere, înregistrat la nr. 3271/21.05.2014
- raportul de specialitate nr.3272/21.05.2014 al ing.Spiru Aurelian-inspector cadastru -agricol urbanism din cadrul UAT Vernesti
- rapoarte de avizare nr-le: 3430;3431;3432/28.05.2014 ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Vernesti;
- prevederile art.4 din Legea 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia,ci modificarile ulterioare ,
- prevederile art. 36 alin 2 lit c, art 45 alin 3 , art.122 si art.123 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, cu modificările şi completările ulterioare,
- prevederile art.1 din Ordinul nr 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea şi efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor şi capitalurilor proprii,cu modificrile ulterioare,
- prevederile art.1 din Ordinul 1917/ 2005 pentru aprobarea Normelor metodologice privind organizarea si conducerea contabilitatii institutiilor publice-anexa –pct 1.2.8.3 din Planul de conturi pentru institutiile publice si instructiunile de aplicare a acestuia
- prevederilet.1 din H.G. nr. 2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea şi duratele normale de funcţionare a mijloacelor fixe;
- prevederile Legii 7 / 1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare, cu modificările şi completările ulterioare

În temeiul art 115 alin 1 lit b din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE:

A t.1. Se atestă apartenenta la Inventarul bunurilor aparținând domeniului privat al comunei Vernesti a **terenului arabil in suprafata de 2500 mp situat in extravilan tarla 41 Parcela 1735 pct,,Malul Cotului '' ,** astfel cum este prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Este imputernicit primarul comunei Vernesti sa semneze in numele si pen Consiliul Local al comunei Vernesti documentele depuse la ANCPI Buzau pentru înscrierea in cartea funciara a dreptului de proprietate, în favoarea Consiliului local - Comuna Vernesti

Art.3. De indeplinirea prezentei raspunde personalul din aparatul de specialitate primarului din cadrul compartimentelor cadastru –agricol- urbanism ,contabilit juridic si registratura din cadrul UAT Vernesti

Art.4. Secretarul comunei Vernesti va comunica prezenta hotărâre Institutiei Prefectu Judetului Buzau ,persoanelor și instituțiilor interesate.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Consilier local, IVASCU MARCEL

Contrasemneaza
Secretar Sorcescu Nicol

Nr. 23 din 29.05.2014

Aceasta hotarare a fost adoptata de Consiliul Local al comunei Vernesti in sedinta din data de 29.05.2014 cu respectarea prevederilor art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001,a administratiei publice locale ,republicata si actualizata ,cu un numar de voturi pentru din numarul total de 15 consilieri in functie si 15 consilieri prezenti la sedinta

88

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA VERNESTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea intocmiri documentatiei tehnico-economice si cadastrale pentru stabilirea amplasamentului construiri statiei de apa si tratare a apei si predarea in folosinta gratuita a suprafetei de 2.500 mp teren extravilan catre Compania de apa Buzau in calitate de membru in Asociației « ADI - Buzău 2008 »

Consiliul Local al comunei Vernesti județul Buzău

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului comunei înregistrată sub nr.4495/16.07.2014;
- raportul de avizare nr 4494/16.07.2014 al ing. Spiru Aurelian ,inspector cadastru.
- raportul de avizare nr 4496/16.07.2014 al cons.juridic Burlacu Iolanda
- rapoartele de avizare al comisiilor de specialitate a Consiliului Local Vernesti
- adresa nr.10840 din 17.04.2014 a Compania de Apa Buzau , prin care se solicită artizarea si predarea in folosinta gratuita a suprafeței de 2.500 mp de teren din domeniul blic sau privat al primariei , pentru amlasare constructie pentru utilitate publica in baza eneriatului conform HCL Verneşti nr.14/2010
- prevederile HCL Vernesti nr.32/24.07.2014 privind completarea Inventarului urilor care aparțin domeniului public al comunei Vernesti ;
- prevederile art.11, art.36, alin.2.lit.''d '', alin.6, lit.''a''.pct.14 ,art.45 alin.6, art.119 si 124 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republic., cu modificarile ompletarile ulterioare
- prevederile art.10, art.30 şi art.31 din Legea nr.51/2006 a serviciilor comunitare de ități publice precum şi prevederile art.17, art.18, alin.2 şi art.21,24 şi art.41, alin.1 din ea nr.241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă şi canalizare, art.13 din Statutul ciației;

În temeiul art. 45 alin. (3) si art.115 alin.(1) lit.''b'' din Legea nr. 215/2001 privind inistrația publică locală, republicată, cu modificarile si completarile ulterioare

HOTĂRĂŞTE:

Art.1. Se aproba stabilirea amplasamentului , intocmirea documentatiei tehnico-econo pentru realizarea obiectivului construire statie de apa si tratare a apei si predarea in folosi gratuita a suprafetei de 2500mp , teren extravilan catre Compania de apa Buzau, in calit membru in Asociaţiei « ADI - Buzău 2008 », conform HCL Verneşti nr.14/2010

Art.2. Amplasamentul constructiilor si instalatiilor este stabilit pe o suprafeţa de extravilan de 2500 mp Tarla 41 Parcela 1735 cu destinaţia de utilitate publica ,a domeniul public al comunei Vernesti, potrivit schitei cadastrale anexa nr. 1 la pr hotărâre.

Art.3. Se imputerniceste dl Nastase Daniel ,primarul comunei Vernesti ,sa semneze i numele si pentru Consiliul Local al comunei Vernesti,documentele prealabile intocmirea documentatiei tehnico-economice pentru concesionarea terenului specificat

Art.4. De îndeplinirea şi comunicarea prezentei răspunde personalul din apara specialitate al primarului din cadrul compartimentelor de contabilitate , cada agricultura, administrativ-juridică ale UAT Verneşti ,jud.Buzau.

Art.5. Aparatul de specialitate al primarului impreuna cu secretarul comunei va aducerea la cunostinta publica si comunicarea prezentei Institutiei Prefectului jud. autorităţilor şi instituţiilor interesate.

PREŞEDINTE DE ŞEDINTA
Consilier local, IVASCU MARCEL

Contrasemneaza
Secretar Soige[illegible]cu Nic

Nr. 33 din 24.07.2014

Aceasta hotarare a fost adoptata de Consiliul Local al comunei Vernesti in sedinta din data de 24.07.2014 cu respectarea prevederilor art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001,a administratiei publice locale ,republicata si actualizata ,cu un numar de pentru din numarul total de 14 consilieri in functie ,un mandat vacant ,un membru lipsind nemotivat si 13 consilieri prez sedinta