

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
COMUNA VERNESTI
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE
Nr.82 din 29.09.2022

Privind aprobarea depunerii cererii de finantare pentru obiectivul de investitii „Renovarea integrata, consolidare seismica si renovare energetica moderata, a cladirii publice Cladire Dispensar Candesti, din comuna Vernesti, judetul Buzau” prin Planul Național de Redresare și Reziliență din cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C5/2/b.1/1-Componenta 5-Valul renovarii, Axa 2-schema de granturi pentru eficienta energetica si rezilienta in cladiri publice.

Consiliul Local al Vernesti, județul Buzău,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului comunei Vernesti, judetul Buzau, înregistrat sub nr. 6491 din 29.09.2022, cu privire la aprobarea depunerii cererii de finantare pentru obiectivul de investitii ” Renovarea integrate, consolidare seismica si renovare energetica moderata,a cladirilor publice prin Planul Național de Redresare și Reziliență din cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C5/2/b.1/1-Componenta 5-Valul renovarii,Axa 2-schema de granturi pentru eficienta energetica si rezilienta in cladiri publice”
- Raportul de specialitate nr.6492 din 29.09.2022 al compartimentului juridic din cadrul UAT Vernesti;
- Avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, fonduri europene, buget-finanțe,comert si fiscalitate, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire, protecția mediului si urbanism, din cadrul CL Vernesti.
- Regulamentul (UE) 2021/241 al Parlamentului European și al Consiliului din 12 februarie 2021 de instituire a Mecanismului de redresare și reziliență;
- Ordonanță de Urgență nr. 124 din 13 decembrie 2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență.
- Ghidul specific – Conditii de accesare a fondurilor aferente PNRR in cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C5/2/b.1/1-Componenta 5-Valul renovarii,Axa 2-schema de granturi pentru eficienta energetica si rezilienta in cladiri publice”
- H.G nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b) și lit. c), alin. (4), lit. a) și f), alin. (7), lit. k) și m), art. 139, alin. (3), lit. a) și d), coroborat cu art. 5, lit. cc) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. --Se aprobă depunerea cererii de finanțare pentru obiectivul de investiții „Renovarea integrată, consolidare seismică și renovare energetică moderată, a clădirii publice Clădire Dispensar Candesti, din comuna Vernesti, județul Buzău” prin Planul Național de Redresare și Reziliență din cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C5/2/b.1/1-Componenta 5-Valul renovării, Axa 2-schema de granturi pentru eficiența energetică și reziliența în clădiri publice.

Art.2. – Se aproba Nota de fundamentare, aferente cererii de finanțare, conform Anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. – Se aproba finanțarea integrală de către UAT COMUNA VERNEȘTI, JUDEȚUL BUZĂU a tuturor cheltuielilor neeligibile, aferente proiectului.

Art.4. – Se aproba descrierea sumară a investiției aferente cererii de finanțare, conform Anexei 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. - Este împuternicit domnul Nastase Daniel-Primar al comunei Vernesti, s județul Buzău, a semneze în numele și pentru C.L.Vernesti/UAT.Vernesti cererea de finanțare și ulterior contractul de finanțare.

Art.6. - Primarul comunei Vernesti, județul Buzău, prin intermediul aparatului de specialitate din cadrul compartimentelor juridic, achiziții publice, contabilitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.7. - Prezenta hotărâre se va comunica de către secretarul general, prin intermediul aparatului de specialitate al primarului comunei Vernesti, jud. Buzău, în vederea ducerii sale la îndeplinire și informării publice:

- Institutiei Prefectului județului Buzău;
- Primarului comunei Vernesti, jud. Buzău,
- Instituțiilor, persoanelor fizice și juridice interesate;

Art.8. - Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică prin afișare la sediul Consiliului Local al comunei Vernesti, jud. Buzău și publicare pe site-ul propriu al UAT.Vernesti, jud. Buzău.

Presedinte de sedinta,
Consilier local, Gomoescu Romulus

Vernesti,
Data: 29.09.2022

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar general, Stoicescu Nicolae

Accasta hotarare a fost adoptata de Consiliul Local al comunei Vernesti in sedinta de indata din data de 29.09.2022 cu respectarea prevederilor art.139 alin.3 lit.d. din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de 15 voturi „pentru”, din numarul total de 15 mandate ale consilierilor locali, respectiv 15 consilieri locali prezenti la sedinta.



NOTĂ DE FUNDAMENTARE

	<i>Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 - Valul Renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiența energetică și reziliența în clădiri publice, Operațiunea B1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice - „Renovare integrată, consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirii publice Clădire Dispensar Candesti, din comuna Vernesti, județul Buzau”</i>	Titlu apel proiect „Renovare integrată, consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirii publice Clădire Dispensar Candesti, din comuna Vernesti, județul Buzau”
1.	Descrierea pe scurt a situației actuale (date statistice, elemente specifice, etc.)	Implementarea proiectului are în vedere renovarea integrată a clădirii Dispensarului din satul Candesti, comuna Vernesti. Vernesti este o comuna în județul Buzau. Muntenia, omania, formta din satele Bradeanca, Candesti, Carlomanesti. Mierea, Nenciu, Niscov, Sasenii Noi, Sasenii pe Vale, Sasenii Vechi, Vernesti (resedinta) si Zoresti. Comuna Vernesti se afla la 4 km nord-vest de municipiul Buzau, pe malul drept al raului Buzau, in zona confluenta Niscovului, parau pe ale carui maluri se afla si cateva din satele comunei. Este traversata de soseaua nationala DN10, care leaga Buzaul de Brasov. Din aceasta sosea, la Vernesti se ramifica soselele judetene DJ100H, care duce in susul Niscovului spre Tisau si mai departe spre Mizil (județul Prahova), si DJ205, care duce de-a lungul versantului sudic al Dealului Istrita catre Merei, Pietroasele si Naieni. Comuna este traversata si de calea ferata Buzau-Nehoiasu, pe care este deservita de statiile Vernesti si Candesti. Obiectivul general al proiectului este reprezentat de consolidarea seismică a clădirii și tranziția către un fond construit rezilient și verde prin creșterea eficienței energetice în cadrul Dispensarului din satul Candesti, comuna Vernesti, prin implementarea unui sistem integrat de monitorizare, control și reducere a energiei.

2.	Necesitatea și oportunitatea investiției pentru care se aplică	Necesitatea și oportunitatea investiției rezulta din nevoia de a renoa seismic și a crește eficiența energetică a clădirilor publice, pentru reducerea pierderilor de căldură, a consumului de energie termică și electrică în scopul tranziției spre energie verde. Oportunitatea investiției este reprezentată de posibilitatea accesării fondurilor nerambursabile de către autoritatea publică locală prin PNRR, Componenta 5 – Valul renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiența energetică și reziliența în clădiri publice, Operațiunea B1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice, deoarece comuna nu dispune la bugetul local de aceste sume, pentru a se realiza investiția din surse proprii. Obiectivul de investiții propus este reprezentat de cele două clădiri, C1 și C2 ale Dispensarului, amplasate în sat Candesti, comuna Vernesti. Acestea au o suprafață construită de 151 mp clădire C1 și 35 mp, clădire C2. Imobilele sunt înscrise în cartea funciara cu nr.24914 și au numere cadastrale astfel: 24914-C1 și 24914-C2.
3.	Corelarea cu proiecte deja implementate la nivel local	Conform propunerii din Strategia de Dezvoltare Locală a Comunei Vernesti, perioada de programare 2021-2027, proiectul se încadrează în obiectivele de dezvoltare asumate de către administrația publică locală. Proiectul propus spre finanțare este în strânsă corelare cu proiectele deja implementate întrucât toate vor oferi un nivel de trai mai ridicat în comuna, sporind gradul de siguranță, respectiv de satisfacție a locuitorilor. Comuna Vernesti a implementat următoarele proiecte de investiție: <i>Modernizare drumuri locale în comuna Vernesti, județul Buzău (PNDR), PV 13.09.2021/ 3.767.562,09 lei; Asfaltare drumuri locale în comuna Vernesti, județul Buzău (PNDR – LEADER) PV 07.04.2020/ 408686,61 lei; Modernizare drumuri locale în comuna Vernesti, județul Buzău (PNDL) PV 16.07.2020/ 6.901.945,34 lei; PROCOMUNITATE-Măsuri integrate pentru Incluziunea Socială a Comunității Rome din Candesti-POCU SMIS 18/4/1/103539, an 2021, 2680.210,92 lei</i> Implementarea proiectelor prezentate mai sus a condus la creșterea nivelului de trai al locuitorilor comunei Vernesti și la generarea de noi investiții private în cadrul comunei.
4.	Corelarea cu proiecte în curs de implementare de la nivel local	În cadrul comunei Vernesti sunt în derulare următoarele proiecte: Construire sală de sport cu tribună 180 locuri (finanțare PNI) 05.11.2021 / 11.835.800,58 lei; Construire sală de sport cu tribună 180 locuri (finanțare CNI) 19.08.2019; Grădiniță cu program normal cu 2 Sală de grupă 21.11.2018 / 1.605.876,67 lei.

		Modernizare drumuri locale, comuna Vernesti, judetul Buzau, finantare Anghel Saligny, 11.137.276,69 lei. Proiectele aflate in derulare prezentate au ca si obiectiv modernizarea infrastructurii publice locale si oferirea de servicii de calitate locuitorilor comunei. Proiectele sunt complementare intrucat, isi aduc aportul la revitalizarea spatiului rural, la cresterea gradului de atractivitate a localitatii si , respectiv, la imbunatatirea calitatii vietii populatiei. In acest moment, se demonstreaza orientarea catre asigurarea infrastructurii necesare pentru cresterea calitatii vietii locuitorilor, imbunatatirea aspectului cladirilor publice, a localitatii precum si o preocupare sustinuta pentru calitatea serviciilor puse la dispozitia locuitorilor.
5.	Corelarea cu celelalte proiecte pentru care se aplică la finanțare	Comuna Vernesti, mai depune, in cadrul PNRR, Componenta 10 – Fondul local, proiectul <i>Modernizare si extindere sistem de monitorizare si supraveghere video in spatiul public in comuna Vernesti, judetul Buzau</i> De asemenea, comuna Vernesti a mai depus, in parteneriat, urmatoarele proiecte: - „Dezvoltarea sistemului de transport ecologic prin achizitionarea de microbuz electric nepoluant si „Realizare statii de incarcare pentru vehicule electrice” – in parteneriat cu UAT Tisau (lider) - „Cresterea mobilitatii urbane prin modernizarea parcului de vehicule de transport public local, inclusiv infrastructura de alimentare electrica necesara” – parteneriat Municipiul Buzau (lider) – parteneri: comunele Maracineni, Vadu Pasii, Vernesti si Tintesti Prin intermediul acestui proiect se asigura un climat de siguranta al locuitorilor comunei, acest lucru ducand la sporirea nivelului de trai si reducerea disparitatilor fata de mediul urban.
6.	Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții	Implementarea prezentului proiect va avea ca si rezultate pozitive urmatoarele: - Cresterea gradului de siguranta a cladirii in situatia unui eventual cutremur - Cresterea calitatii vietii locuitorilor comunei; - Imbunatatirea aspectului comunei; - Reducerea cheltuielilor cu utilitatile; - Imbunatatirea accesului la serviciile publice de baza pentru populatia rurala. Avantajele reabilitarii termice a unei cladiri publice sunt atat de ordin financiar cat si de ordin social, economic si tehnic. Avantajele investitiei sunt urmatoarele: cresterea confortului termic in cladire, reducerea costurilor de intretinere lunara a cladirii, imbunatatirea aspectului cladirii, dezvoltarea locala si in special a serviciilor publice oferite cetatenilor.

		Beneficiile preconizate ale proiectului sunt si de natura economica, beneficii rezultate prin reducerea consumului de materie prima utilizata pentru producerea energiei termice si reducerea energiei electrice care duce implicit la reducerea costurilor de intretinere a cladirii.
7.	Modul de îndeplinire a condițiilor investițiilor aferente	Prin intermediul acestei renovari integrate va creste siguranta in eventualitatea producerii unui cutremur, consumul primar de energie se va reduce semnificativ, la fel si nivelul estimat al gazelor cu efect de sera, va inregistra o reducere semnificativa la finalul implementarii proiectului. Lucrarile de reabilitare a cladirilor dispansarului vor consta in: - Renovare seismica - Izolarea termica a fatadelor si a planseului de pe sol - refacerea finisajelor - inlocuirea tamplariei existente cu una performanta energetic - termoizolarea podului si montarea unei retele de distributie a agentului termic - refacerea distributiei de apa calda menajera - montarea de sisteme alternative de producere a energiei – panouri solare si panouri fotovoltaice Toate materialele ce se vor utiliza vor respecta principiul "Do Not Significant Harm" (DNSH) ("A nu prejudicial in mod semnificativ"), astfel cum este prevazut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020 / 852 privind instituirea unui cadru care sa faciliteze investitiile durabile, pe toata perioada de implementare a proiectului.
8.	Descrierea procesului de implementare	Procesul de implementare a proiectului presupune realizarea a mai multor etape și anume: după semnarea contractului de finanțare, urmează pregătirea documentației tehnice (SF/DALI) și Hotărârea/Decizia de aprobare a indicatorilor tehnico-economici, în termen de maxim 6 luni de la semnarea contractului de finanțare. De asemenea, se va elabora documentația pentru emiterea certificatului de urbanism și pentru obținerea avizelor și autorizațiilor specificate în acesta. În timp ce se obțin avizele/autorizațiile solicitate prin certificatul de urbanism, se va elabora proiectul tehnic, detaliile de execuție și caietul de sarcini al proiectului. După obținerea tuturor avizelor/autorizațiilor necesare, se va emite Autorizația de Construire. După finalizarea proiectului tehnic, a detaliilor de execuție și a caietului de sarcini, se va demara achiziția publică pentru atribuirea contractului de execuție de lucrări. De asemenea, se va atribui contractul pentru dirigentie de șantier. După atribuirea contractului de execuție lucrări, se vor demara lucrările din cadrul proiectului, respectiv se vor realiza decontările pe baza situațiilor de lucrări avizate de dirigintele de șantier.

		Elaborarea proiectului tehnic, obținerea avizelor/autorizațiilor, emiterea autorizației de construire, derularea procedurii de achiziție lucrări, respectiv încheierea contractului de execuție de lucrări, se vor desfășura într-un termen de maxim 12 luni de la semnarea contractului de finanțare
9.	Alte informații	UAT Comuna Vernesti este autoritate publică locală. Din punct de vedere al stabilității financiare subliniem faptul că UAT Comuna Vernesti dispune de capacitatea financiară necesară elaborării și implementării proiectului. Aceasta are disponibilitățile financiare necesare desfășurării proiectului astfel încât să nu apară blocaje de natură financiară. Sumele necesare pentru implementarea proiectului vor fi asigurate din bugetul local al instituției. Astfel, conform Hotărârii Consiliului Local Vernesti, instituția își asumă suportarea eventualelor cheltuieli neeligibile. Solicitantul a derulat anterior proiecte cu finanțare nerambursabilă, pe care le-a finalizat cu succes, fără a se confrunța cu dificultăți de natură financiară în ceea ce privește susținerea implementării acestora.

NUME SI PRENUME NASTASE DANIEL

DATA

SEMNĂTURA