

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
COMUNA VERNESTI
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE
Nr.77 din 22.09.2022

**Privind aprobarea depunerii cererii de finantare pentru obiectivul de investitii
"Reabilitare moderată a clădirii publice Cladire Camin Cultural Vernesti, pentru a îmbunătăți
furnizarea de servicii publice de către Unitatea Administrativ-Teritoriale Vernesti, judetul
Buzau", prin Planul Național de Redresare și Reziliență din cadrul apelurilor de proiecte
PNRR/2022/C10 Componenta 10 – Fondul local"**

Consiliul Local al Vernesti, județul Buzău,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului comunei Vernesti, judetul Buzau, înregistrat sub nr. 6285 din 21.09.2022, cu privire la aprobarea depunerii cererii de finantare pentru obiectivul de investitii " "Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice de către unitățile administrativ-teritoriale, prin Planul Național de Redresare și Reziliență din cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10 Componenta 10 – Fondul local"
- Raportul de specialitate nr.6284 din 21.09.2022 al compartimentului juridic din cadrul UAT Vernesti ;
- Avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, fonduri europene, buget-finanțe, comerț și fiscalitate, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire, protecția mediului și urbanism, din cadrul CL Vernesti.
- Regulamentul (UE) 2021/241 al Parlamentului European și al Consiliului din 12 februarie 2021 de instituire a Mecanismului de redresare și reziliență;
- Ordonanță de Urgență nr. 124 din 13 decembrie 2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență.
- Ghidul specific – Condiții de accesare a fondurilor aferente PNRR în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10 – componenta 10 – Fondul Local
- H.G nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b) și lit. c), alin. (4), lit. a) și f), alin. (7), lit.k) și m), art. 139, alin. (3), lit. a) și d), coroborat cu art. 5, lit. cc) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. – Se aprobă depunerea cererii de finanțare pentru obiectivul de investiții “Reabilitare moderată a clădirii publice Clădire Camin Cultural Vernesti, pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice de către Unitatea Administrativ-Teritorială Vernesti, județul Buzău”, prin Planul Național de Redresare și Reziliență din cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10 Componenta 10 – Fondul local”

Art.2. – Se aproba Nota de fundamentare, aferente cererii de finanțare, conform Anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. – Se aproba finanțarea integrală de către UAT COMUNA VERNESTI, JUDEȚUL BUZĂU a tuturor cheltuielilor neeligibile, aferente proiectului.

Art.4. – Se aproba descrierea sumară a investiției aferente cererii de finanțare, conform Anexei 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5.- Este împuternicit domnul Nastase Daniel-Primar al comunei Vernesti, s județul Buzău, a semneze în numele și pentru C.L.Vernesti/UAT.Vernesti cererea de finanțare și ulterior contractul de finanțare.

Art.6.- Primarul comunei Vernesti,județul Buzău, prin intermediul aparatului de specialitate din cadrul compartimentelor juridic, achiziții publice, contabilitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.7.- Prezenta hotărâre se va comunica de către secretarul general, prin intermediul aparatului de specialitate al primarului comunei Vernesti, jud. Buzău, în vederea ducerii sale la îndeplinire și informării publice:

- Institutiei Prefectului județului Buzău;
- Primarului comunei Vernesti, jud. Buzău,
- Instituțiilor, persoanelor fizice și juridice interesate;

Art.8.- Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică prin afișare la sediul Consiliului Local al comunei Vernesti,jud. Buzău și publicare pe site-ul propriu al UAT.Vernesti, jud. Buzău.

Vernesti,
Data: 22.09.2022



Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar general, Stoicescu Nicolae

Aceasta hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Vernesti în sesiunea de îndată din data de 22.09.2022 cu respectarea prevederilor art.139 alin.3 lit.d. din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un număr de 13 voturi „pentru”, din numărul total de 15 mandate ale consilierilor locali, respectiv 13 consilieri locali prezenți la sesiunea și 2 consilieri locali absenți

Anexa nr.1
La Hotărârea nr.77 a Consiliului Local Vernesti.

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

	Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 - Fondul Local, Investiția 13 - Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice	Titlu apel proiect <i>„Reabilitare moderată a clădirii publice Clădire Camin Cultural Vernesti, pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice de către Unitatea Administrativ-Teritorială Vernesti, județul Buzău”</i>
1.	Descrierea pe scurt a situației actuale (date statistice, elemente specifice, etc.)	Solicitantul este comuna Vernesti, județul Buzău, iar proiectul propus spre finanțare se încadrează la tipul de investiție I.3. <i>Reabilitare moderată clădiri publice pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice de către unitățile administrativ – teritoriale</i> Vernesti este o comună în județul Buzău, Muntenia, omania, formata din satele Bradeanca, Candesti, Carlomanesti, Mierea, Nenciu, Niscov, Sasenii Noi, Sasenii pe Vale, Sasenii Vechi, Vernesti (resedinta) si Zoresti. Comuna Vernesti se afla la 4 km nord-vest de municipiul Buzău, pe malul drept al raului Buzău, in zona confluenței Niscovului, parau pe ale carui maluri se afla si cateva din satele comunei. Este traversata de soseaua nationala DN10, care leaga Buzăul de Brasov. Din aceasta sosea, la Vernesti se ramifica soselele judetene DJ100H, care duce in susul Niscovului spre Tisau si mai departe spre Mizil (județul Prahova), si DJ205, care duce de-a lungul versantului sudic al Dealului Istrita catre Merei, Pietroasele si Naieni. Comuna este traversata si de calea ferata Buzău-Nehoiasu, pe care este deservita de statiile Vernesti si Candesti. In cadrul comunei Vernesti se afla 4 camine culturale situate in satele Vernesti, Zoresti, Niscov si Candesti. Toate aceste clădiri necesita reabilitare. Implementarea proiectului are in vedere renovarea energetica a clădirii caminului cultural din sat Vernesti, comuna Vernesti, județul Buzău. Constructia face parte dintr-un grup de clădiri slectionate de comuna Vernesti pentru a beneficia de reabilitare in vederea creșterii performantei energetice.

2.	Necesitatea și oportunitatea investiției pentru care se aplică	Necesitatea și oportunitatea investiției rezultă din nevoia de a reabilita termic și de a crește eficiența energetică a clădirilor publice, pentru reducerea pierderilor de căldură, a consumului de energie termică și electrică, reducerea cheltuielilor cu energia termică și electrică, în scopul tranziției spre energie verde. Oportunitatea investiției este reprezentată de posibilitatea accesării fondurilor nerambursabile de către autoritatea publică locală a comunei Vernesti prin PNRR, Componenta C10 – Fondul Local, deoarece comuna nu dispune la bugetul local de aceste sume, pentru a se realiza investiția din surse proprii. Astfel, în urma integrării României în Uniunea Europeană, coroborată cu apariția programelor de finanțare nerambursabilă în care contribuția beneficiarului este minimă, este necesar ca realizarea tuturor lucrărilor pentru realizarea izolației termice și reducerea cheltuielilor de întreținere să se efectueze accesând fondurile nerambursabile.
3.	Corelarea cu proiecte deja implementate la nivel local	Conform propunerii din Strategia de Dezvoltare Locală a Comunei Vernesti, perioada de programare 2021-2027, proiectul se încadrează în obiectivele de dezvoltare asumate de către administrația publică locală. Proiectul propus spre finanțare este în strânsă corelare cu proiectele deja implementate întrucât toate vor oferi un nivel de trai mai ridicat în comuna, sporind gradul de siguranță, respectiv de satisfacție a locuitorilor. Comuna Vernesti a implementat următoarele proiecte de investiție: <i>Modernizare drumuri locale în comuna Vernesti, județul Buzău</i> (PNDR), PV 13.09.2021/ 3.767.562,09 lei; <i>Asfaltare drumuri locale în comuna Vernesti, județul Buzău</i> (PNDR – LEADER) PV 07.04.2020/ 408686,61 lei; <i>Modernizare drumuri locale în comuna Vernesti, județul Buzău</i> (PNDL) PV 16.07.2020/ 6.901.945,34 lei; <i>PROCOMUNITATE- Măsură integrată pentru Incluziunea Socială a Comunității Rome din Candesti-POCU</i> SMIS 18/4/1/103539, an2021; 2680.210,92 lei Implementarea proiectelor prezentate mai sus a condus la creșterea nivelului de trai al locuitorilor comunei Vernesti și la generarea de noi investiții private în cadrul comunei.
4.	Corelarea cu proiecte în curs de implementare de la nivel local	În cadrul comunei Vernesti sunt în derulare următoarele proiecte: Construire sală de sport cu tribună 180 locuri (finanțare PNI) 05.11.2021 / 11.835.800,58 lei; Construire sală de sport cu tribună 180 locuri (finanțare CNI) 19.08.2019; Grădiniță cu program normal cu 2 Sală de grupă 21.11.2018 / 1.605.876,67 lei. Modernizare drumuri locale, comuna Vernesti, județul Buzău, finanțare Anghel Saligny, 11.137.276,69 lei. Proiectele aflate în derulare prezentate au ca și obiectiv modernizarea infrastructurii publice locale și oferirea de servicii de calitate locuitorilor comunei.

		Proiectele sunt complementare intrucat, isi aduc aportul la revitalizarea spatiului rural, la cresterea gradului de atractivitate a localitatii si , respectiv, la imbunatatirea calitatii vietii populatiei. In acest moment, se demonstreaza orientarea catre asigurarea infrastructurii necesare pentru cresterea calitatii vietii locuitorilor, imbunatatirea aspectului cladirilor publice, a localitatii precum si o preocupare sustinuta pentru calitatea serviciilor puse la dispozitia locuitorilor.
5.	Corelarea cu celelalte proiecte pentru care se aplică la finanțare	Comuna Vernesti, mai depune, in cadrul PNRR, Componenta 10 – Fondul local, proiectul <i>Modernizare si extindere sistem de monitorizare si supraveghere video in spatiul public in comuna Vernesti, judetul Buzau</i> De asemenea, comuna Vernesti a mai depus, in parteneriat, urmatoarele proiecte: - „Dezvoltarea sistemului de transport ecologic prin achizitionarea de microbuz electric nepoluant si „Realizare statii de incarcare pentru vehicule electrice” – in parteneriat cu UAT Tisau (lider) - „Cresterea mobilitatii urbane prin modernizarea parcului de vehicule de transport public local, inclusiv infrastructura de alimentare electrica necesara” – parteneriat Municipiul Buzau (lider) – parteneri: comunele Maracineni, Vadu Pasii, Vernesti si Tintesti Prin intermediul acestui proiect se asigura un climat de siguranta al locuitorilor comunei, acest lucru ducand la sporirea nivelului de trai si reducerea disparitatilor fata de mediul urban.
6.	Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții	Implementarea prezentului proiect va avea ca si rezultate pozitive urmatoarele: - Cresterea calitatii vietii locuitorilor comunei; - Imbunatatirea aspectului comunei; - Reducerea cheltuielilor cu utilitatile; - Imbunatatirea accesului la serviciile publice de baza pentru populatia rurala. Avantajele reabilitarii termice a unei cladiri publice sunt atat de ordin financiar cat si de ordin social, economic si tehnic. In situatia existenta, costurile cu intretinerea cladirii si efectuarii lucrarilor de reparatii vor ceste an de an si apar, odata cu trecerea timpului probleme care vor necesita sume mult mai mari pentru modernizare, iar cladirea se va degrada in continuare. Avantajele investitiei sunt urmatoarele: cresterea confortului termic in cladire, reducerea costurilor de intretinere lunara a cladirii, imbunatatirea aspectului cladirii, dezvoltarea locala si in special a serviciilor publice oferite cetatenilor. Beneficile preconizate ale proiectului sunt si de natura economica, beneficii rezultate prin reducerea consumului de materie prima utilizata pentru producerea energiei termice si reducerea energiei electrice care duce implicit la reducerea costurilor de intretinere a cladirii.

7.	Modul de îndeplinire a condițiilor investițiilor aferente	Obiectivul proiectului răspunde la obiectivul I.3. Reabilitare moderată clădiri publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale, respectiv se dorește să se realizeze renovarea energetică moderată a clădirilor publice, contribuind astfel la îmbunătățirea furnizării de servicii publice la nivel local. De asemenea, renovarea va conduce la o reducere cu minim 30% a necesarului de energie primară, în cadrul clădirilor ce fac obiectul proiectului. Activitățile eligibile prevăzute în cadrul proiectului sunt următoarele: lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii, lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum, instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu, respectiv utilizarea surselor regenerabile de energie, lucrări de reabilitare/modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri. De asemenea, proiectul presupune reabilitarea termică a unei clădiri publice cu funcțiune de prestare a serviciilor publice, respectiv administrație publică locală. În urma implementării proiectului, se va reduce cu 30% consumul primar de energie, fapt ce se va atesta prin certificatele de performanță energetică de la începutul implementării proiectului și de la finalizarea implementării proiectului. Solicitantul demonstrează dreptul de proprietate publică prin extras de carte funciară, drept menținut pe toată perioada de durabilitate a investiției. Imobilul ce face obiectul proiectului propus este liber de orice sarcină sau interdicție ce afectează implementarea operațiunii, nu face obiectul unor litigii aflate în curs de soluționare la instanțele judecătorești și nu face obiectul revendicărilor potrivit unor legi speciale în materie sau dreptului comun.
8.	Descrierea procesului de implementare	Procesul de implementare a proiectului presupune realizarea a mai multor etape și anume: după semnarea contractului de finanțare, urmează pregătirea documentației tehnice (SF/DALI) și Hotărârea/Decizia de aprobare a indicatorilor tehnico-economici, în termen de maxim 6 luni de la semnarea contractului de finanțare. De asemenea, se va elabora documentația pentru emiterea certificatului de urbanism și pentru obținerea avizelor și autorizațiilor specificate în acesta. În timp ce se obțin avizele/autorizațiile solicitate prin certificatul de urbanism, se va elabora proiectul tehnic, detaliile de execuție și caietul de sarcini al proiectului. După obținerea tuturor avizelor/autorizațiilor necesare, se va emite Autorizația de Construire. După finalizarea proiectului tehnic, a detaliilor de execuție și a caietului de sarcini, se va demara achiziția publică pentru atribuirea contractului de execuție de lucrări.

		De asemenea, se va atribui contractul pentru dirigenție de șantier. După atribuirea contractului de execuție lucrări, se vor demara lucrările din cadrul proiectului, respectiv se vor realiza decontările pe baza situațiilor de lucrări avizate de dirigințele de șantier. Elaborarea proiectului tehnic, obținerea avizelor/autorizațiilor, emiterea autorizației de construire, derularea procedurii de achiziție lucrări, respectiv încheierea contractului de execuție de lucrări, se vor desfășura într-un termen de maxim 12 luni de la semnarea contractului de finanțare
9.	Alte informații	UAT Comuna Vernesti este autoritate publica locala. Din punct de vedere al stabilitatii financiare subliniem faptul ca UAT Comuna Vernesti dispune de capacitatea financiara necesara elaborarii si implementarii proiectului. Aceasta are disponibilitatile financiare necesare desfasurarii proiectului astfel incat sa nu apara blocaje de natura financiara. Sumele necesare pentru implemmentarea proiectului vor fi asigurate din bugetul local al institutiei. Astfel, conform Hotararii Consiliului Local Vernesti, institutia isi asuma suportarea eventualelor cheltuieli neeligibile. Solicitantul a derulat anterior proiecte cu finantare nerambursabila, pe care le-a finalizat cu succes, fara a se confrunta cu dificultati de natura financiara in ceea ce priveste sustinerea implementarii acestora.

NUME SI PRENUME NASTASE DANIEL

DATA

SEMNĂTURA

.....