



**ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA VERNESTI
CONSILIUL LOCAL**



Cod de identificare fiscală: 4088197
www.primariavernesti.judet-buzau.ro, e-mail: primariavernesti2018@yahoo.com

HOTĂRÂRE
Nr. 60 din 18.08.2022.

privind trecerea în proprietate privată a comunei Vernesti, în scopul stabilirii destinației de drum, a unor suprafețe de teren intravilan de 3.934 mp, categoria arabil, cu nr.cad 30216, T 41, P 1756 și P1758, CF. 30216-Vernesti, prin renunțarea la dreptul de proprietate, conform declarației notariale nr.647 din 12.08.2022, act emis de UNNP-BIN Preda Alina-Iulia- sediul în Vernesti, jud.Buzau,

Consiliul Local Vernesti, județul Buzău ;

Având în vedere :

- cererea nr.5244 din 12.08.2022, formulată de proprietarii terenului identificat prin numărul cadastral 30216-Vernesti, STINGA FLORINEL SI STINGA MARUTA-MARINELA, cu privire la renunțarea dreptului de proprietate în favoarea Comunei Vernesti pentru a se crea un drum, cale de acces a locuitorilor din zona în condițiile art. 553 alin. (2), art. 562 alin. (2) și art 889 din Cod Civil aprobat prin Legea nr.287/2009, cu modificările și completările ulterioare.
- declarația notarială autenticată cu nr. 647 din 12.08.2022 -emisă de UNNP-BIN Preda Alina-Iulia cu sediul în comuna Vernesti, jud. Buzau, cu privire la renunțarea dreptului de proprietate asupra suprafeței de 3.934 mp identificată prin plan de amplasament și CF nr.30216-Vernesti, nr.cad 30216, T 41, Parcelele 1756 și 1758, intravilan, categoria arabil, situat în comuna Vernesti, județul Buzau, coroborat cu extrasul de CF. de pe documentația aferentă proiectului.
- referat de aprobare nr.5265 din 16.08.2022 al primarului comunei Vernesti, jud. Buzau.
- raport nr. 5264 din 16.08.2022 al compartimentului juridic din cadrul Primăriei Vernesti.
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Vernesti.
- prevederile art.188, art.189, art.553 alin.2, art.557, art.562 alin.2, art.889 din Codul Civil aprobat de Legea nr. 287/2009, cu modificările ulterioare.
- prevederile art.1 alin.2, art.129 alin.7, lit.m și art.136 alin.1-8, art.200 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, actualizat.

În temeiul prevederilor art. 139 alin.2, art. 196 alin.1. lit.a, art.197 alin.1 și art.255 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se ia act de Declarația notarială de renunțare, autenticată cu nr. 647 din 12.08.2022- emisă de UNNP-BIN- UNNP-BIN Preda Alina-Iulia cu sediul în comuna Vernesti, jud. Buzau, cu privire la renunțarea dreptului de proprietate asupra suprafeței de 3934 mp de teren intravilan, categoria arabil, număr cadastral 30216, tarla 41, parcelele 1756 și 1758, teren situat în comuna Vernesti, județul Buzau, înscris în CF nr. 30216 a localității Vernesti, jud. Buzau, conform art 553 alin. (2), art. 562 alin. (2) și art 889 din Cod Civil, aprobat de Legea nr. 287/2009, cu modificările ulterioare.

Art.2 Se aprobă trecerea în proprietate privată (domeniul privat), ulterior în domeniul public al comunei Vernesti, în condițiile legii, a imobilului menționat la art. 1 și identificat în planul de amplasament și delimitare a imobilului anexat la cartea funciara nr.30216-Vernesti, număr cadastral 30216, tarla 41, parcelele 1756 și 1758, teren situat în comuna Vernesti, având destinația de drum deschis circulației publice, cale de acces a locuitorilor din zona.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZAU
COMUNA VERNESTI
CONSILIUL LOCAL



Cod de identificare fiscală: 4088197
www.primariavernesti.judet-buzau.ro, e-mail: primariavernesti2018@yahoo.com

Art.3. Se desemneaza primarul comunei, prin intermediul aparatului de specialitate sa semneze pentru si in numele CL Vernesti, precum si sa indeplineasca procedurile pentru inscrierea dreptului de proprietate asupra bunului imobil mentionat la art. 1 si art.2 din prezenta.

Art.4. (1) Cheltuielile privind masuratorile cadastrale, expertizele de evaluare tehnica si financiara, de stabilire a valorilor de inventar a bunului mentionat la art. 1 si art.2, de autentificare a declaratiilor notariale, a avizelor si taxelor de publicitate imobiliara, vor fi suportate din sursele bugetului local al comunei Vernesti, jud. Buzau.

(2). De îndeplinirea prezentei răspund ordonatorul principal de credite împreună cu personalul din aparatul de specialitate al primarului.

Art.5. Prezenta va fi comunicata Institutiei Prefectului judetului Buzau, persoanelor fizice si juridice interesate, prin personalul din aparatul de specialitate al Primarului sub coordonarea secretarului general al UAT. comuna Vernesti, jud. Buzau.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Consilier local, GOMOESCU ROMULUS

Vernesti,
Data: 18.08.2022



Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar general, Stoicescu Nicolae

Aceasta hotarare a fost adoptata de Consiliul Local al comunei Vernesti in sedinta de indata din data de 18.08.2022 cu respectarea prevederilor art.139 alin.2. din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de 12 voturi „pentru”, din numarul total de 15 mandate ale consilierilor locali, respectiv 12 consilieri locali prezenti la sedinta, 3 absenti.