



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA VERNESTI
CONSILIUL LOCAL



Cod de identificare fiscală: 4088197
www.primariavernesti.judet-buzau.ro, e-mail: primariavernesti2018@yahoo.com

HOTĂRÂRE
Nr.55 din 04.08.2022

privind trecerea în proprietate privată a comunei Vernesti, în scopul stabilirii destinației de drum, a unor suprafețe de teren intravilan de 333 mp, categoria arabil, cu nr.cad 30155, T 79, P 3858, CF.30155-Vernesti, prin renunțarea la dreptul de proprietate, conform declarației notariale nr.510 din 20.06.2022, act emis de UNNP-BIN Preda Alina-Iulia- sediul în Vernesti, jud. Buzau,

Consiliul Local Vernești, județul Buzău ;

Având în vedere :

- cererea nr.4706 din 20.07.2022 formulată de proprietarii terenului identificat prin nr cadastral 30155-Vernesti, Gheoca Deodor Marian și Gheoca Diana Mihaela , cu privire la renunțarea dreptului de proprietate în favoarea comunei Vernesti pentru a se crea un drum, cale de acces a locuitorilor din zona în condițiile art. 553 alin. (2), art. 562 alin. (2) și art 889 din Cod Civil aprobat prin Legea nr.287/2009, cu modificările și completările ulterioare.
- declarația notarială autenticată cu nr. 510 din 20.06.2022 -emisă de UNNP-BIN Preda Alina-Iulia cu sediul în comuna Vernesti, jud. Buzau, cu privire la renunțarea dreptului de proprietate asupra suprafeței de 333 mp identificată prin plan de amplasament și CF nr.30155, nr.cad 30155, T 79, Parcela 3858, situat în comuna Vernesti, județul Buzau, coroborat cu extrasul de CF. după la documentația aferentă proiectului.
- referat de aprobare nr.4708 din 20.07..2022 al primarului comunei Vernesti, jud. Buzau.
- raport nr.4707 din 20.07.2022 al compartimentului juridic din cadrul Primăriei Vernesti.
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Vernesti.
- prevederile art.188, art.189, art.553 alin.2, art.557, art.562 alin.2, art.889 din Codul Civil aprobat de Legea nr. 287/2009, cu modificările ulterioare.
- prevederile art.1 alin.2, art.129 alin.7, lit.m și art.136 alin.1-8, art.200 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 139 alin.2, art. 196 alin.1. lit.a, art.197 alin.1 și art.255 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se ia act de Declarația notarială de renunțare, autenticată cu nr. 510 din 20.06.2022- emisă de UNNP-BIN- UNNP-BIN Preda Alina-Iulia cu sediul în comuna Vernesti, jud. Buzau, cu privire la renunțarea dreptului de proprietate asupra suprafeței de 3333 mp de teren intravilan, categoria arabil, număr cadastral 30155, tarla 79, parcela 3858-sat Vernesti, comuna Vernesti, județul Buzau, înscris în CF nr. 30155 a localității Vernesti, jud. Buzau, conform art 553 alin. (2), art. 562 alin. (2) și art 889 din Cod Civil, aprobat de Legea nr. 287/2009, cu modificările ulterioare.

Art.2 Se aprobă trecerea în proprietate privată (domeniul privat) al comunei Vernesti a imobilului menționat la art. 1 și identificat în planul de amplasament și delimitare a imobilului anexat la cartea funciara nr.30155-Vernesti, număr cadastral 30155, tarla 79, parcela 3858 comuna Vernesti, având destinația de drum amenajat, cale de acces a locuitorilor din zona.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZAU
COMUNA VERNESTI
CONSILIUL LOCAL



Cod de identificare fiscală: 4088197
www.primariavernesti.judet-buzau.ro, e-mail: primariavernesti2018@yahoo.com

Art.3. Se desemneaza primarul comunei, prin intermediul aparatului de specialitate sa semneze pentru si in numele CL Vernesti, precum si sa indeplineasca procedurile pentru inscrierea dreptului de proprietate asupra bunului imobil mentionat la art. 1 si art.2 din prezenta.

Art.4. (1) Cheltuielile privind masuratorile cadastrale, expertizele de evaluare tehnica si financiara, de stabilire a valorilor de inventar a bunului mentionat la art. 1 si art.2, de autentificare a declaratiilor notariale, a avizelor si taxelor de publicitate imobiliara, vor fi suportate din sursele bugetului local al comunei Vernesti, jud. Buzau.

(2). De îndeplinirea prezentei răspund ordonatorul principal de credite împreună cu personalul din aparatul de specialitate al primarului.

Art.5. Prezenta va fi comunicata Institutiei Prefectului judetului Buzau, persoanelor fizice si juridice interesate, prin personalul din aparatul de specialitate al Primarului sub coordonarea secretarului general al UAT. comuna Vernesti, jud. Buzau.

Presedinte de sedinta,
Consilier local, Gomoescu Romulus

Vernesti,
Data: 04.08.2022

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar general, Stănescu Nicolae

Aceasta hotarare a fost adoptata de Consiliul Local al comunei Vernesti in sedinta ordinara din data de 04.08.2022 cu respectarea prevederilor art.139 alin.2. din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de 15 voturi „pentru”, din numarul total de 15 mandate ale consilierilor locali, respectiv 15 consilieri locali prezenti la sedinta.

