



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA VERNEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
Nr.42 din 26.05.2022

privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrarilor Publice, si Administratiei prin Compania Națională de Investiții, a amplasamentului, si asigurarea conditiilor in vederea executarii obiectivului de investitii Proiect tip- **“ Construire baza sportiva TIP 1, sat Vernești, comuna Vernesti, Județul Buzău”**.

Consiliul local al comunei Vernești, Județul Buzău,

Având în vedere :

- referat de aprobare nr.3391 din 19.05.2022 a primarului comunei Vernesti, judetul Buzau;
- raportul nr.3390 din 19.05.2022 al compartimentului juridic din cadrul UAT Vernesti, judetul Buzau;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Vernesti;judetul Buzau;
- adresa nr.24176 din 10.05.2022 a CNI-Directia Promovare Investitii, Departamentul Promovare Investitii Sport si Infrastructura Sanitara cu privire la solicitarea unor informatii pentru promovarea obiectivului de investitii **Proiect tip- “ Construire baza sportiva TIP 1, sat Vernești, comuna Vernesti, Județul Buzău”**.
- adresa nr.6637 din 20.08.2019 a Primariei comunei Vernesti cu privire la transmiterea documentelor necesare promovarii obiectivului de investitii **Proiect tip- “ Construire baza sportiva TIP 1, sat Vernești, comuna Vernesti, Județul Buzău”**.
- solicitare nr.6719 din 19.08.2019 a Primariei comunei Vernesti cu privire la includerea in Programul National de Constructii de Interes Public sau Social, subprogramul “complexuri sportive” pentru obiectivul de investitii **Proiect tip- “ Construire baza sportiva TIP 1, sat Vernești, comuna Vernesti, Județul Buzău”**.
- prevederile Ordonanței Guvernului nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții -C.N.I. - S.A., cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 44 a Legii finanțelor publice locale nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.129 alin.2 lit.b, lit.c, art.136 alin.1, art.200 din OUG privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile ulterioare;

În temeiul art.129 alin.7 lit.f si lit.k, art.139 alin.3 lit.a, lit.g si art.196 alin.1 lit.a, art.197 alin.1, coroborat cu art.5 lit.cc) din OUG privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1.- Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrarilor Publice, si Administratiei prin Compania Națională de Investiții, pe bază de protocol, a terenului

in suprafata de 22.000 mp, situat în intravilanul satului Vernești, comuna Vernești, județul Buzău, aflat în domeniul public al comunei Vernești, proprietatea comunei Vernești și administrat de Consiliul Local Vernești, înscris în cartea funciara numărul 24.585 și identificat prin numărul cadastral 24.585, număr topografic 24.585, categorie de folosință: neproductiv, Tarla 50, Parcela 1923,1925, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către C.N.I.- SA a obiectivului de investiții **Proiect tip- " Construire baza sportiva TIP 1, sat Vernești, comuna Vernești, Județul Buzău"**.

Art.2. (1).Amplasamentul prevazut la art 1. se preda viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2).Nerespectarea acestei obligativitati, constatata la data incheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage raspunderea beneficiarului UAT comuna Vernești, judetul Buzau, CNI-SA asigurandu-si dreptul legal de actiune în justitie în vederea sanctionarii atitudinii culpabile a beneficiarului, inclusiv solicitarea de penalitati si acordarea de daune interese, cand prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul a adus atingere drepturilor si intereselor legitime ale "CNI"-SA.

Art.3. Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritorială a comunei Vernești, județul Buzau a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

Art. 4. Unitatea administrativ-teritorială a comunei Vernești, jud. Buzau se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

Art. 5. Unitatea administrativ-teritorială a comunei Vernești,jud.Buzau se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioada de minim 15 ani.

Art.6. Se împuternicește dl **Nastase Daniel-primar al comunei Vernești**, jud. Buzau sa semneze documentele necesare pentru punerea în aplicare a prevederilor prezentei, în numele și pentru Consiliul Local Vernești, respectiv UAT.Vernești în relația cu "CNI"-SA.pentru implementarea și derularea proiectului.

Art.7.Prezenta va fi adusa la indeplinire de primarul comunei Vernești, prin compartimentele de specialitate, respectiv prin personalul din aparatul de specialitate al acestuia.

Art.8.Secretarul general al comunei prin intermediul aparatului de specialitate al primarului, va aduce la cunostinta publica, va comunica Institutiei Prefectului judetului Buzau,"CNI"-SA., precum și persoanelor, institutiilor și autoritatilor interesate în termenele și condițiile stabilite de lege.

Vernești,
Data: 26.05..2022



Președinte de sedinta
Consilier local /OPRIS CONSTANTIN

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar general al UAT comuna Vernești,
Stoicescu Nicolae

Aceasta hotarare a fost adoptata de Consiliul Local al comunei Vernești în sedinta ordinara din data de 26.05.2022 cu respectarea prevederilor art.139 alin.3 lit.g din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un număr de 15 voturi „pentru”, din numărul total de 15 mandate ale consilierilor locali, respectiv 15 consilieri locali prezenti la sedinta.